

Klauzula informacyjna

dla członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie

oraz osób zamieszkujących w budynkach Spółdzielni

Niniejsza klauzula informacyjna nie wymaga od Państwa żadnych dodatkowych działań. Jej celem jest poinformowanie Państwa o danych osobowych, które zbieramy, o przyczynach wykorzystywania i udostępniania takich danych, o okresie ich przechowywania, o przysługujących Państwu prawach.

W razie potrzeby mogą być przekazywane dodatkowe informacje, gdy ubiega się Pan/Pani o realizację działań statutowych ze strony Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”. Gromadzimy i wykorzystujemy Państwa dane osobowe w niezbędnym zakresie w ramach naszej działalności statutowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej Rozporządzeniem RODO, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” w Wyszkanie informuje:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych w tym ze zbioru „Monitoring” jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” w Wyszkanie (kontakt: ul. Generała Józefa Sowińskiego 63, 07-200 Wyszaków, tel. (29) 74 242 48 ; 74 254 18 ; 501 593 320).

2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu prawidłowego zarządzania i administrowania nieruchomościami będącymi w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” na podstawie art. 6 ust 1 lit. a, b, c, d, f Rozporządzenia RODO. W przypadku art. 6 ust. 1 lit f Rozporządzenia RODO przetwarzanie jest niezbędne do prawidłowego zarządzania i administrowania nieruchomościami będącymi w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”.

3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być uprawnione podmioty na podstawie przepisów prawa, w tym:

1/ organy administracji państwowej lub samorządowej, inne instytucje państwowe,

2/ sądy, prokuratura, organy ścigania,

3/ radcowie prawni, adwokaci, komornicy, notariusze.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być usługodawcy wykonujący usługi w imieniu i na zlecenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”, tacy jak:

1/ firmy informatyczne obsługujące system informatyczny i stronę internetową Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”,

2/ firmy wykonujące usługi budowlane i remontowo-budowlane, firmy wykonujące okresowe przeglądy techniczne,

- 3/ firmy odpowiedzialne za monitoring terenów Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”,
- 4/ inni usługodawcy, którzy wykonują usługi w imieniu Spółdzielni i na jej zlecenie, (np. firmy rozliczającej ogrzewanie).
5. Celem prowadzenia monitoringu wizyjnego jest zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony mienia. Maksymalny okres dostępu do nagrań to 14 dni, a w przypadku postępowania, podczas którego nagranie stanowi dowód – nagranie Spółdzielnia przechowuje do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani do organizacji międzynarodowych.
7. Spółdzielnia będzie przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres wymagany do przestrzegania obowiązujących przepisów i regulacji lub inny okres dotyczący naszych wymagań statutowych niezbędnych do zarządzania i administrowania nieruchomościami należącymi do Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”.
8. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia (może Pani/Pan zażądać usunięcia swoich danych osobowych w zakresie dozwolonym przez prawo), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody).
9. Dostęp do Pani/Pana danych będą mieli upoważnieni przez Spółdzielnię pracownicy, którzy zobowiązani zostali do zachowania poufności tych danych i pracownicy dostawcy usług telekomunikacyjnych, z którą została zawarta stosowna umowa powierzenia przetwarzania danych.
10. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy Rozporządzenia RODO.
11. W przypadku zamiaru skorzystania z praw wymienionych w tej klauzuli, należy złożyć pismo do Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”.
12. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym lub warunkiem umownym, lub warunkiem zawarcia umowy i wynika z przepisów ustawy Prawo spółdzielcze, ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, Kodeksu cywilnego i z innych przepisów prawa.
13. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, a dane mogą być profilowane wyłącznie w celu realizacji działań statutowych Spółdzielni.

Informacje o wszelkich zmianach treści niniejszej Klauzuli Informacyjnej będą zamieszczane na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie – www.smprzyszlosc.pl lub w biurze Spółdzielni w Wyszkanie, ul. Sowińskiego 63.