

UCHWAŁA NR 1/III/2014 roku

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W WYSZAKOWIE
z dnia 26.06.2014r.**

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z gospodarki finansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” za 2013 rok .

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszakowie działając na podstawie §81 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2013 rok w tym bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą 109.492.693,04 zł.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

§ 3.

Uchwała została przyjęta przy głosach:

za -30....,

przeciw -.....,

wstrzymujących się -..... .

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

UCHWAŁA NR /2/ III /2014 roku

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W WYSZKOWIE z dnia 26.06.2014r.

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” za rok 2013 rok.

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie postanawia zatwierdzić sprawozdanie Zarządu w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

§ 3.

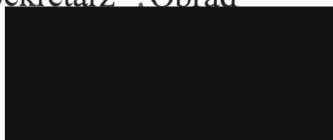
Uchwała została przyjęta przy głosach:

za - ...30...

przeciw - ...7...

wstrzymujących się - ...5...

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

UCHWAŁA NR / 3 / III / 2014 roku

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W WYSZKOWIE z dnia 26.06.2014r.

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” za rok 2013.

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie postanawia zatwierdzić sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

§ 3.

Uchwała została przyjęta przy głosach :

za - 29.....,

przeciw - ,

wstrzymujących się -

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

UCHWAŁA NR /4/ III /2014 roku

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W WYSZKOWIE
z dnia 26.06.2014r.**

**W SPRAWIE PODZIAŁU NADWYŻKI BILANSOWEJ ZA 2013 ROK
§ 1.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” działając na podstawie §81 pkt 5 Statutu postanawia nadwyżkę bilansową za 2013 rok w kwocie 427.552,76 zł. przeznaczyć na :

- 1) 50% nadwyżki bilansowej na fundusz remontowy ,
- 2) 50% nadwyżki bilansowej na fundusz zasobowy

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została podjęta przy głosach :

za - ..30
przeciw -
wstrzymujących się -

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

UCHWAŁA NR / 5 / III / 2014 roku

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” w WYSZKOWIE z dnia 26.06.2014 roku.

W sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Panu mgr inż.
Mirosławowi Marszał za 2013 rok.

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 3 Statutu SM „Przyszłość” Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie postanawia udzielić absolutorium za 2013 rok Prezesowi Zarządu - Panu mgr inż. Mirosławowi Marszał.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została podjęta przy głosach :

za - 29 ...

przeciw -

wstrzymujących się -

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

UCHWAŁA NR / 6 / III / 2014 roku

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” w WYSZKOWIE
z dnia 26.06.2014 roku.

W sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa ds. Technicznych
Panu **Jerzemu Prusakowskiemu za 2013 rok.**

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 3 Statutu SM „Przyszłość” Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie postanawia udzielić absolutorium za 2013 rok Zastępcy Prezesa ds. Technicznych - Panu Jerzemu Prusakowskiemu .

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została podjęta przy głosach :

za - .. 7.9 ..,

przeciw - ... 0 ... ,

wstrzymujących się - .. 1

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

UCHWAŁA NR / 7 / III / 2014 roku

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” w WYSZKOWIE
z dnia 26 .06.2014 roku.

W sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Pani **Barbarze Roickiej za 2013 rok.**

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 3 Statutu SM „Przyszłość” Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie postanawia udzielić absolutorium za 2013 rok Członkowi Zarządu Pani Barbarze Roickiej .

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została podjęta przy głosach :

za -...~~30~~.,
przeciw -...~~0~~.,
wstrzymujących się -...~~0~~....

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkwie
z dnia 26. 06. 2014r.
w sprawie zmiany statutu

§ 1.

Na podstawie § 85 ust. 5 pkt a Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkwie postanawia dokonać następujących zmian statutu spółdzielni:

1/w § 13¹ skreśla się treść punktu 5,

2/§ 13¹ pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Jeżeli rodzaj remontu budynku tego wymaga, osoby korzystające z lokalu lub budynku obowiązane są na żądanie i koszt Spółdzielni w uzgodnionym terminie przenieść się do lokalu zamiennego na okres wykonywania napraw, ściśle oznaczony i podany do wiadomości zainteresowanych. Okres ten nie może być dłuższy niż 12 miesięcy.”

3/ § 67 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Spółdzielnia tworzy fundusz remontowy. Odpisy na ten fundusz obciążają koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości. Zasady tworzenia i gospodarowania funduszem remontowym określa regulamin zatwierdzony przez Radę Nadzorczą.”

4/w § 83 ust. 1 zdanie wstępne w brzmieniu „ O czasie, miejscu i porządku obrad każdej części Walnego Zgromadzenia zawiadamiani są pisemnie, co najmniej na 21 dni przed terminem posiedzenia jego pierwszej części” zastępuje się zdaniem wstępnym „O terminie, miejscu i porządku obrad każdej części Walnego Zgromadzenia członkowie są zawiadamiani przez ogłoszenia umieszczone na Klatkach schodowych budynków mieszkalnych, co najmniej na 21 dni przed terminem posiedzenia jego pierwszej części”

5/ w § 88 pkt 1 lit. m skreśla się tiret 6 i po słowach „Komisji Rady” dodaje się zdanie: „oraz w innych sprawach na wniosek Zarządu”

6/ § 114 ust. 8 otrzymuje brzmienie:

„8. Spółdzielnia prowadzi działalność w dwóch formach:

- 1) bezwynikowej – przychody i koszty mienia nieruchomości.
- 2) wynikowej obejmującej:
 - działalność gospodarczą podstawową,
 - przychody i koszty finansowe,
 - przychody i koszty pozostałej działalności operacyjnej,

- zyski i straty nadzwyczajne.

Zysk z działalności wynikowej spółdzielni po pomniejszeniu o podatek dochodowy i inne obowiązkowe obciążenia wynikające z odrębnych przepisów ustawowych stanowi nadwyżkę bilansową.

Nadwyżka bilansowa na wniosek zarządu przeznaczona jest uchwałą Walnego Zgromadzenia na eksploatację i utrzymanie nieruchomości lub fundusz remontowy lub fundusz zasobowy.”

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

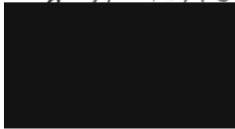
Uchwała została pojęta przy głosach:

Za - 27

Przeciw 0

Wstrzymujących się 1

Sekretarz obrad



Przewodniczący Obrad

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszakowie
z dnia 26. 06. 2014r.

w sprawie wygrodzenia bądź wydzielenia stanowisk parkingowych

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszakowie
wyraża zgodę na wygrodzenie bądź wydzielenie stanowisk parkingowych dla osób z bloku
przy ul. 11 Listopada 38 posiadających samochody.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została pojęta przy głosach:

Za - 0

Przeciw 25

Wstrzymujących się .. 0

Przewodniczący Obrad
[Signature]

Sekretarz Obrad
[Redacted]

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"PRZYSZŁOŚĆ"
07-200 Wyszków ul. Gen. J. Sowińskiego 63
tel./fax (0-29) 74 254 18, 74 242 48, 74 257 95 kom. 0-501 593 320
NIP 762-000-37-46

UCHWAŁA NR 10/III/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie
z dnia 26. 06. 2014r.

w sprawie wygradzenia śmietnika

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie
wyraża zgodę na wygradzenie śmietnika znajdującego się przy bloku nr 38 mieszczącym się
przy ul. 11 Listopada.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

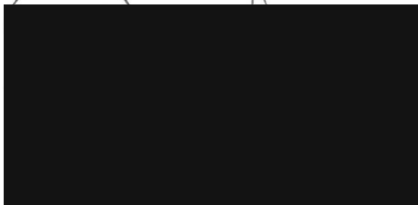
Uchwała została pojęta przy głosach:

Za - 0

Przeciw 26

Wstrzymujących się 1

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

UCHWAŁA NR*11/III*...../2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie
z dnia*26.06.*..... 2014 r.

w sprawach dotyczących budynku położonego przy ul. Prostej 8 i jego otoczenia

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie
wyraża zgodę na:

- 1/ budowę parkingu, dojazdu przy budynku przy ul. Prostej 8 – zamianę terenu z gminą,
- 2/ budowę chodnika od bloku do sklepów przy ul. Prostej
- 3/ remont balkonów w budynku przy ul. Prostej 8,
- 4/ nasadzenie i pielęgnację żywopłotu od ulicy,
- 5/ postawienie stojaka na rowery, koszy na śmieci,
- 6/ dofinansowanie domofonu w budynku przy ul. Prostej 8,
- 7/ utwardzenie dojścia i terenu pod i wokół pojemników na śmieci,
- 8/ informację na tablicach na klatkach budynku przy ul. Prostej 8 o numerach telefonów alarmowych oraz do administracji w dni świąteczne,
- 9/ oznakowanie terenu za blokiem przy ul. Prostej 8 jako osiedle.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

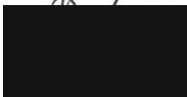
Uchwała została podjęta przy głosach:

Za -*—*.....

Przeciw*24*.....

Wstrzymujących się*—*.....

sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad
[Signature]