

**UCHWAŁA NR 1/I/2014 roku**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W WYSZKOWIE  
z dnia 23.06.2014r.**

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z gospodarki finansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” za 2013 rok .

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkwie działając na podstawie §81 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2013 rok w tym bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą 109.492.693,04 zł.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

§ 3.

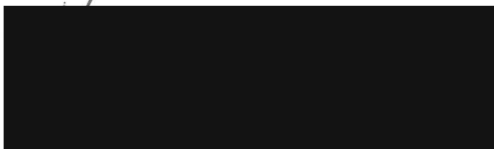
Uchwała została przyjęta przy głosach:

za - ...<sup>23</sup>...,

przeciw -.....,

wstrzymujących się -.....

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

**UCHWAŁA NR /2/ I /2014 roku**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W WYSZKOWIE  
z dnia 23.06.2014r.**

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” za rok 2013 rok.

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie postanawia zatwierdzić sprawozdanie Zarządu w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

§ 3.

Uchwała została przyjęta przy głosach:

za - 23

przeciw - .....

wstrzymujących się - .....

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"PRZYSZŁOŚĆ"  
07-200 Wyszków ul. Gen. J. Sowińskiego 63  
tel./fax (0-29) 74 254 18, 74 242 48, 74 257 95 kom. 0-501 593 320  
NIP 762-000-37-46  
-2-

UCHWAŁA NR / 3 / I / 2014 roku

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W WYSZKOWIE  
z dnia 23.06.2014r.

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” za rok 2013.

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie postanawia zatwierdzić sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

§ 3.

Uchwała została przyjęta przy głosach :

za - ...23...

przeciw - .....,

wstrzymujących się - .....

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

**UCHWAŁA NR 14/ I /2014 roku**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W WYSZKOWIE  
z dnia 23.06.2014r.**

**W SPRAWIE PODZIAŁU NADWYŻKI BILANSOWEJ ZA 2013 ROK  
§ 1.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
działając na podstawie §81 pkt 5 Statutu postanawia nadwyżkę bilansową  
za 2013 rok w kwocie 427.552,76 zł. przeznaczyć na :

- 1) 50% nadwyżki bilansowej na fundusz remontowy ,
- 2) 50% nadwyżki bilansowej na fundusz zasobowy

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została podjęta przy głosach :

za - 23  
przeciw - .....  
wstrzymujących się - .....

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

## UCHWAŁA NR / 5 / I / 2014 roku

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” w WYSZKOWIE  
z dnia 23.06.2014 roku.

W sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Panu mgr inż.  
**Mirosławowi Marszał za 2013 rok.**

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 3 Statutu SM „Przyszłość” Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie postanawia udzielić absolutorium za 2013 rok Prezesowi Zarządu - Panu mgr inż. Mirosławowi Marszałowi.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została podjęta przy głosach :

za - ..12..,

przeciw - ..1..,

wstrzymujących się - ..1..

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"PRZYSZŁOŚĆ"  
07-200 Wyszków ul. Gen. J. Sowińskiego 63  
tel./fax (0-29) 74 254 18, 74 242 48, 74 237 95 kom. 0-501 593 390  
NIP 762-000-37-46  
-2-

## UCHWAŁA NR / 6 / I / 2014 roku

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” w WYSZKOWIE  
z dnia 23.06.2014 roku.

W sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa ds. Technicznych  
Panu **Jerzemu Prusakowskiemu za 2013 rok.**

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 3 Statutu SM „Przyszłość” Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie postanawia udzielić absolutorium za 2013 rok Zastępcy Prezesa ds. Technicznych - Panu Jerzemu Prusakowskiemu .

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została podjęta przy głosach :

za - 24...,  
przeciw - ..... ,  
wstrzymujących się - ..... .

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

## UCHWAŁA NR 7 / I / 2014 roku

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI  
MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” w WYSZKOWIE  
z dnia 23 .06.2014 roku.

W sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Pani **Barbarze Roickiej** za 2013 rok.

§ 1.

Stosownie do postanowień § 81 pkt 3 Statutu SM „Przyszłość” Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie postanawia udzielić absolutorium za 2013 rok Członkowi Zarządu Pani Barbarze Roickiej .

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została podjęta przy głosach :

za -...22...,  
przeciw -..... ,  
wstrzymujących się -.....1..

Sekretarz Obrad



Przewodniczący Obrad

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkwie  
z dnia ..... 23. 06. .... 2014r.

w sprawie zmiany statutu

§ 1.

Na podstawie § 85 ust. 5 pkt a Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkwie postanawia dokonać następujących zmian statutu spółdzielni:

1/w § 13<sup>1</sup> skreśla się treść punktu 5,

2/§ 13<sup>1</sup> pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Jeżeli rodzaj remontu budynku tego wymaga, osoby korzystające z lokalu lub budynku obowiązane są na żądanie i koszt Spółdzielni w uzgodnionym terminie przenieść się do lokalu zamiennego na okres wykonywania napraw, ściśle oznaczony i podany do wiadomości zainteresowanych. Okres ten nie może być dłuższy niż 12 miesięcy.”

3/ § 67 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Spółdzielnia tworzy fundusz remontowy. Odpisy na ten fundusz obciążają koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości. Zasady tworzenia i gospodarowania funduszem remontowym określa regulamin zatwierdzony przez Radę Nadzorczą.”,

4/w § 83 ust. 1 zdanie wstępne w brzmieniu „ O czasie, miejscu i porządku obrad każdej części Walnego Zgromadzenia zawiadamiani są pisemnie, co najmniej na 21 dni przed terminem posiedzenia jego pierwszej części” zastępuje się zdaniem wstępnym „O terminie, miejscu i porządku obrad każdej części Walnego Zgromadzenia członkowie są zawiadamiani przez ogłoszenia umieszczone na Klatkach schodowych budynków mieszkalnych, co najmniej na 21 dni przed terminem posiedzenia jego pierwszej części”

5/ w § 88 pkt 1 lit. m skreśla się tiret 6 i po słowach „Komisji Rady” dodaje się zdanie: „oraz w innych sprawach na wniosek Zarządu”

6/ § 114 ust. 8 otrzymuje brzmienie:

„8. Spółdzielnia prowadzi działalność w dwóch formach:

1) bezwynikowej – przychody i koszty mienia nieruchomości.

2) wynikowej obejmującej:

- działalność gospodarczą podstawową,

- przychody i koszty finansowe,

- przychody i koszty pozostałej działalności operacyjnej,



- zyski i straty nadzwyczajne.

Zysk z działalności wynikowej spółdzielni po pomniejszeniu o podatek dochodowy i inne obowiązkowe obciążenia wynikające z odrębnych przepisów ustawowych stanowi nadwyżkę bilansową.

Nadwyżka bilansowa na wniosek zarządu przeznaczona jest uchwałą Walnego Zgromadzenia na eksploatację i utrzymanie nieruchomości lub fundusz remontowy lub fundusz zasobowy.”

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została pojęta przy głosach:

Za - ..... 22 .....

Przeciw ..... — .....

Wstrzymujących się ..... — .....

Sekretarz obrad



Przewodniczący obrad  
Jan

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"PRZYSZŁOŚĆ"  
07-200 Wyszków ul. Gen. J. Sowińskiego 63  
tel./fax (0-29) 74 254 18, 74 242 48, 74 257 95 kom. 0-501 593 320  
NIP 762-000-37-46  
-2-

UCHWAŁA NR ..... 9 / 1 ..... / 2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie  
z dnia ..... 23.06. .... 2014r.

w sprawie wygrodzenia bądź wydzielenia stanowisk parkingowych

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie  
wyraża zgodę na wygrodzenie bądź wydzielenie stanowisk parkingowych dla osób z bloku  
przy ul. 11 Listopada 38 posiadających samochody.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została pojęta przy głosach:

Za - .....

Przeciw ..... 22

Wstrzymujących się .....

Secretarz / obrotol



Przewodniczący obrad  
Pieny

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"PRZYSZŁOŚĆ"  
07-200 Wyszków ul. Gen. J. Sowińskiego 63  
tel./fax (0-29) 74 254 18, 74 242 48, 74 257 95 kom. 0-501 593 320  
NIP 762-000-37-46  
-2-

UCHWAŁA NR 10 / I ...../2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie  
z dnia 23. 06 ..... 2014r.  
w sprawie wygrodzenia śmietnika

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie  
wyraża zgodę na wygrodzenie śmietnika znajdującego się przy bloku nr 38 mieszczącym się  
przy ul. 11 Listopada.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

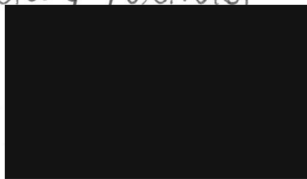
Uchwała została pojęta przy głosach:

Za - ..... 1 .....

Przeciw ..... 22 .....

Wstrzymujących się ..... 1 .....

Sekretarz /obroca/



Przewodniczący /obroca/

UCHWAŁA NR ..... M/T ...../2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie  
z dnia ..... 23.06 ..... 2014r.

w sprawach dotyczących budynku położonego przy ul. Prostej 8 i jego otoczenia

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie  
wyraża zgodę na:

- 1/ budowę parkingu, dojazdu przy budynku przy ul. Prostej 8 – zamianę terenu z gminą,
- 2/ budowę chodnika od bloku do sklepów przy ul. Prostej
- 3/ remont balkonów w budynku przy ul. Prostej 8,
- 4/ nasadzenie i pielęgnację żywopłotu od ulicy,
- 5/ postawienie stojaka na rowery, koszy na śmieci,
- 6/ dofinansowanie domofonu w budynku przy ul. Prostej 8,
- 7/ utwardzenie dojścia i terenu pod i wokół pojemników na śmieci,
- 8/ informację na tablicach na klatkach budynku przy ul. Prostej 8 o numerach telefonów alarmowych oraz do administracji w dni świąteczne,
- 9/ oznakowanie terenu za blokiem przy ul. Prostej 8 jako osiedle.

§ 2.

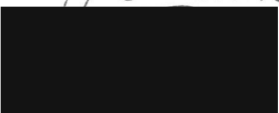
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Uchwała została pojęta przy głosach:

Za - .....

Przeciw ..... 22 .....

Wstrzymujących się .....  


Sekretary obrad

Przewodniczący obrad

