

PROTOKÓŁ Nr 6/2013

Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ Z DNIA 20.06.2013 r.

Obecni na posiedzeniu :

- | | |
|-------------------------|---------------------------------|
| 1. Wiśniewski Zbigniew | - Przewodniczący |
| 2. Dawidzki Jan | - Z-ca Przewodniczącego |
| 3. Sylwanowicz-Król Ewa | - Sekretarz |
| 4. Abramczyk Jan | - Członek |
| 5. Dźbeński Kazimierz | - Członek |
| 6. Dziubłowski Jan | - Członek |
| 8. Przybysz Kazimierz | - Członek |
| 9. Rzewnicka Magdalena | - Członek |
| 10. Serzysko Andrzej | - Członek |
| 11. Suska Bogusław | - Członek |
| 12. Wasilewski Józef | - Członek |
| 13. Marszał Mirosław | - Prezes Zarządu |
| 14. Prusakowski Jerzy | - Z-ca Prezesa Ds. Technicznych |
| 14. Roicka Barbara | - Członek Zarządu |

Tematyka posiedzenia :

1. Ukonstytuowanie się Rady Nadzorczej.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
4. Zmiana wysokości opłat za użytkowanie lokali.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody zbierania odpadów komunalnych na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”.
6. Sprawy różne .
7. Rozpatrzenie wniosku premiewego dla Członków Zarządu za m-ce maj i czerwiec 2013 r.

Ad.1. Ukonstytuowanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” .

Zebranie otworzył Przewodniczący Kolegium Jan Dawidzki i powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu .

Poprosił o zgłaszanie kandydatur do prezydium nowo wybranej rady nadzorczej .

Suska B. – zgłasza o głosowanie tajne w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Nadzorczej, a nie jak przewiduje Regulamin Rady Nadzorczej – głosowanie jawne.

Rada Nadzorcza po zapoznaniu się z zapisami regulaminowymi w tej sprawie podjęła

Głosowanie nad wnioskiem o zarządzenie głosowania tajnego w wyborach na Przewodniczącą Rady Nadzorczej.

Za wnioskiem głosowało: za: - 3, przeciw - 8, wstrzymujący się -1.

Wniosek nie został przyjęty.

Wasilewski J zgłosił kandydaturę Wiśniewskiego Z. na przewodniczącą RN .

W wyniku przeprowadzonego głosowania na Przewodniczącą RN kandydatura Wiśniewskiego Zbigniewa została przyjęta jednogłośnie.

Na z-cę Przewodniczącą został zgłoszony Dawidzki Jan gdzie w wyniku głosowania kandydaturę Dawidzkiego Jana przyjęto jednogłośnie.

Na sekretarza zgłoszono kandydaturę Sylwanowicz-Król Ewy , w wyniku głosowania kandydatura została przyjęta jednogłośnie .

Na przewodniczących odpowiednio komisji rewizyjnej , zasobów mieszkaniowych i pojednawczej zostali zgłoszeni Serzysko Andrzej , Dawidzki Jan i Wasilewski Józef , których kandydatury zostały przyjęte jednogłośnie .

W wyniku przeprowadzonych głosowań zostały wybrane jednogłośnie składy komisji:

Skład komisji rewizyjnej

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1 . Serzysko Andrzej | - przewodniczący |
| 2 . Dzbeński Kazimierz | - członek |
| 3 . Ogrodziński Jan | - członek |

Skład komisji zasobów mieszkaniowych:

- | | |
|--------------------|------------------|
| 1. Abramczyk Jan | - przewodniczący |
| 2. Dziubłowski Jan | - członek |
| 3. Suska Bogusław | - członek |

Skład komisji pojednawczej:

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1. Wasilewski Józef | - przewodniczący |
| 2. Przybysz Kazimierz | - członek |
| 3. Rzewnicka Magdalena | - członek |

Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad .

Przewodniczący Rady Nadzorczej – Wiśniewski Zbigniew przedstawił proponowany porządek obrad przesłany członkom w zawiadomieniu .

Marszał M – zawnioskował o wprowadzenie do porządku obrad punktu o brzmieniu: Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody zbierania odpadów komunalnych na terenie SM „Przyszłość” .

Wniosek w wyniku głosowania przyjęto jednogłośnie.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie .

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej .

W wyniku przeprowadzonego głosowania protokół z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej został przyjęty przy głosach za-9 , przeciw-0 , wstrzymujących się-3 .

Ad.4.Zmiana wysokości opłat za użytkowanie lokali.

Marszał M.- omówił punkt porządku obrad informując :

1/ od 01.07.2013r [REDAKTOR] w Wyszkowie wprowadza nową taryfę cen ciepła. W związku poziomem zaliczek powodującym wysoką nadwyżkę w rozliczeniach rocznych c.o. Zarząd S.M. wnioskuje o pozostawienie opłat centralnego ogrzewania i podgrzania wody na dotychczasowym poziomie.

Rada Nadzorcza uwzględniła wniosek Zarządu jednomyślnie.

2/ w związku z wejściem w życie ustawy o gospodarowaniu odpadami komunalnymi od 01.07.2013r zawniósł o obniżeniu opłaty w pozycji eksploatacja bieżąca, fundusz remontowy i konserwacja z obecnie obowiązującej kwoty 2,76 zł/m² na kwotę 2,45 zł/m² tj. o 0,31 zł/m².

3/ Gmina wprowadziła opłatę za segregowane odpady 10,46 zł/osoby. Po przetargu za usługę P .Burmistrz zapowiedział obniżenie kwoty, ale na dzień dzisiejszy jest ona nieznaną. W dzisiejszej rozmowie z P. Burmistrzem, Skarbnikiem nie uzyskaliśmy informacji na temat obniżonej kwoty.

Ogrodziński J. – proponuje, aby nie zmieniać stawki dopóki Gmina jej nie zatwierdzi.

Dawidzki J. - aktualna zatwierdzona stawka przez Gminę to kwota 10,46 zł/osobę i taką jako zasadną należy naliczyć mieszkańcom co zawniósł P. Prezes.

Po dyskusji nad tym punktem porządku obrad Przewodniczący R.N. – Wiśniewski Z. odczytał projekt uchwały i poddał ją pod głosowanie.

Uchwała nr 14/2013 przyjęto jednogłośnie / uchwała w załączeniu /.

Ad.5. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody zbierania odpadów komunalnych na terenie SM „Przyszłość” .

Marszał M- poinformował , że w składanych deklaracjach „śmieciowych” mieszkańcy opowiedzieli się prawie w 100% za segregacją śmieci. Uwzględniając wolę mieszkańców zawniósł o podjęcie uchwały w tej sprawie odczytując projekt uchwały.

Uchwała nr 15/2013 została przyjęta jednogłośnie / uchwała w załączeniu /.

Ad.6. Sprawy różne .

Serzysko A.- mieszkańcy niepokoją się informacją, że na osiedlu Polonez sklep P. [REDAKTOR] ma uzyskać zgodę na handel alkoholem - całodobowo.

Marszał M. - w odpowiedzi: nie potwierdzamy takiej informacji. Spółdzielnia będzie egzekwować porządek.

Wasilewski J. – na ostatniej Radzie Nadzorczej wnioskowałem o podwyżkę płac w Spółdzielni , ponawiam wniosek.

Ad. 6. Rozpatrzenie wniosku premiowego dla Członków Zarządu za m-ce maj i czerwiec 2013 r.

**Uchwała Nr 16/2013
Rady Nadzorczej z dnia 20.06.2013 r.**

§ 1.

Rada Nadzorcza postanawia przyznać premię dla Członków Zarządu za m-ce maj i czerwiec 2013 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§ 3.

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Przewodniczący Rady Nadzorczej Wiśniewski Zbigniew podziękował za przybycie i zakończył obrady.

Uchwała Nr 4/2013
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszakowie z dnia 20.06.2013 r.

§1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszakowie postanawia w związku z wejściem w życie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi obniżyć opłatę z tytułu eksploatacji bieżącej, funduszu remontowego i konserwacji o kwotę 0,31zł/m² z obecnie obowiązującej 2,76zł/m² na kwotę 2,45zł/m² z mocą obowiązującą od dnia 1.07.2013r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto przy głosach:

Za	12
Przeciw	0
Wstrzymujących się	0


Przewodniczący Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „PRZYSZŁOŚĆ”
w Wyszakowie

mgr Zbigniew Wiśniewski

UCHWAŁA NR 15 / 2013 roku

RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„PRZYSZŁOŚĆ” w WYSZKOWIE Z DNIA 20.06.2013 ROKU.

w sprawie: wyboru metody zbierania odpadów komunalnych na terenie
Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”

§ 1.

Stosownie do postanowień § 88 pkt 1 litera „a” i „l” Statutu SM „Przyszłość” Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie realizując ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dokonuje wyboru zbierania odpadów - na selektywną zgodnie z metodą deklarowaną przez większość mieszkańców.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.07.2013r.

§ 3.

Uchwała została podjęta przy głosach :

za - 12

przeciw - 0

wstrzymujących się - 0

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „PRZYSZŁOŚĆ”
w Wyszkowie

Zbigniew Wisniewski
mgr Zbigniew Wisniewski