

Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ Z DNIA 06.05.2008 r.

Obecni na posiedzeniu:

- | | |
|------------------------|--------------------------------|
| 1. Korzeniowska Teresa | - Przewodnicząca |
| 2. Olejarczyk Józef | - Zastępca |
| 3. Kamińska Genowefa | - Członek |
| 4. Wiśniewski Zbigniew | - Członek |
| 5. Gębala Marzena | - Członek |
| 6. Wiśniewski Jan | - Członek |
| 7. Gąska Benedykt | - Członek |
| 8. Ciurzak Tadeusz | - Członek |
| 9. Karczewski Zygmunt | - Członek |
| 10. Żak Krystyna | - Członek |
| 11. [REDACTED] | - Przew.R.O. |
| 12. Marszał Mirosław | - Prezes Zarządu |
| 13. Pakieła Bogusław | - Z-ca Prezesa |
| 14. Małyško Henryka | - Gł.Księgowa- Członek Zarządu |
| 15. [REDACTED] | |

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie porządku obrad .
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej .
3. Orzeczenie z badania bilansu .
4. Rozpatrzenie wniosku premiowego dla członków Zarządu za m-c kwiecień 2008 roku .
5. Informacja o realizacji Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych .
6. Sprawy różne .

Ad. 1. Przyjęcie porządku obrad .

Zebranie otworzyła Przewodnicząca Rady Nadzorczej – Teresa Korzeniowska przedstawiając proponowany porządek obrad przesłany członkom Rady

Nadzorczej w zawiadomieniu .
Porządek obrad przyjęto jednogłośnie .

Ad. 2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej .

W wyniku przeprowadzonego głosowania protokół z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej został przyjęty : głosowało – 11 członków , za – 10 członków , wstrzymał się – 1 członek nieobecny na poprzednim posiedzeniu R.N.

Ad. 3. Orzeczenie z badania bilansu .

W w/w punkcie obrad wziął udział Niezależny Biegły Rewident Pan Konrad Prusiecki , który przedstawił wyniki sprawozdania finansowego za 2007 r. , które składa się z :

- bilansu ,
- rachunku strat i zysków ,
- sprawozdania z przepływu środków pieniężnych ,
- informacji dodatkowych ,
- opinii i raportu z badania sprawozdania finansowego .

Dodatkowo podkreślił :

Spółdzielnia bardzo korzystnie gospodaruje środkami finansowymi , przez co jest w dobrej kondycji finansowej . Prawidłowo prowadzi dokumentację księgową . Poziom wskaźnika zadłużenia czynszowego zmniejszył się i wynosi 10,3% .

Ad.4. Rozpatrzenie wniosku premiowego dla członków Zarządu za m-c kwiecień 2008 roku .

Rada Nadzorcza nie wnosi uwag do pracy członków Zarządu i postanawia przyznać premię dla w/w za m-c kwiecień .

Uchwała nr 8/2008

Rady Nadzorczej z dnia 06.05.2008 r.

§1

Rada Nadzorcza zwalnia – odblokowuje 20% premii za m-c kwiecień 2008 roku dla członków Zarządu .

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Ad. 5. Informacja o realizacji Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych .

Prezes Zarządu SM „Przyszłość” M. Marszał – poinformował :

- wdrożony został system komputerowy , dostosowany do sprawnego działania zgodnie z nowelizowaną ustawą o SM ,
- spółdzielnia przygotowała w całości dokumentację dotyczącą wykupu mieszkań , teraz wszystko zależy od tempa pracy notariuszy i Sadu Rejonowego w Wyszkanie ,
- na bieżąco w lokalnej prasie zamieszczane są informacje o przekształceniach praw do lokali w odrębną własność .

Ad. 6. Sprawy różne .

W sprawach różnych Przewodnicząca Rady Nadzorczej T. Korzeniowska przedstawiła pismo nadesłane przez Kancelarię Prezydenta RP , dotyczące Pana ██████████ zamieszkującego przy ul. ██████████ w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” . W/w zwrócił się z prośbą do Prezydenta RP o pomoc w rozstrzygnięciu sprawy dotyczącej wymiany wodomierzy .

Rada Nadzorcza szczegółowo przeanalizowała i omówiła problem poruszony przez ██████████ i stwierdziła , że Zarząd SM „Przyszłość” w Wyszkanie udzielił merytorycznych odpowiedzi na pisma otrzymane od w/w .

Pan Zbigniew Wiśniewski - pyta , od kiedy zacznie się wykaszanie trawników na osiedlach SM .

Pan Prezes Bogusław Pakieła – poinformował , iż w tym tygodniu firma zajmująca się wykaszaniem rozpocznie pracę w zasobach SM .

Pani Marzena Gębala – zapytała , kiedy rozpocznie się remont uliczki osiedlowej przy budynku Geodetów 74 .

Pan Prezes Bogusław Pakieła – w dniu 14 .05. 2008 r. odbędzie się przetarg na wykonanie tego remontu .

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Pani Teresa Korzeniowska podziękowała za przybycie i zakończyła obrady .



T. Korzeniowska