

Protokół Nr 7/2023

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszku z dnia 14.04.2023 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu

Oraz pracownicy Spółdzielni:



Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Sprawy organizacyjne związane z przygotowaniem Walnego Zgromadzenia.
3. Analiza BHP i p.poż.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c kwiecień 2023 r.
5. Rozpatrywanie podań.
6. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Sprawy organizacyjne związane z przygotowaniem Walnego Zgromadzenia przedstawił [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.3. Analizę BHP i p.poż. przedstawił wz. [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.4. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c kwiecień 2023 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.5. [REDAKTOWANE] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli:

1. [REDAKTOWANE]

2. [REDAKTOWANE]

Uchwała Nr 6/2023 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 14.04.2023 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osobę:

1. [REDAKTOWANE] nabył lokal mieszkalny przy ul. [REDAKTOWANE] w wyniku spadku po [REDAKTOWANE]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni utracili :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.

Ad.6. W sprawach różnych [REDAKTED] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDAKTED] zwraca się z prośbą o dofinansowanie kosztów wymiany dwóch szyb w drzwiach balkonowych swojego lokalu uszkodzonych podczas próby kradzieży mienia z włamaniem.

Zarząd – nie wyraża zgody, o zwrot kosztów proszę zwrócić się do ubezpieczyciela swojego lokalu.

2. [REDAKTED] zwraca się z prośbą o interwencję w sprawie przecieków ze stropu w garażu podziemnym wielostanowiskowym przy ul. [REDAKTED] na stanowisko postojowe nr [REDAKTED] czego efektem są powstające na karoserii samochodu trudne do usunięcia zacieki.

Zarząd – wystąpić z pismem do wykonawcy obiektu, celem likwidacji szkody.

Wz. [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

Brak spraw.

Wz. [REDACTED] przedstawiła niżej wymienioną sprawę:

1. Załoga wnioskuje, aby dzień 02.05.2023 r. był dniem wolnym od pracy dla osób umysłowych oraz pracowników G.R.B.. Konserwatorzy oraz sprzątaczkę pracują jak w dzień powszedni.

Zarząd – zgoda. Proszę wypisać wnioski urlopowe.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:

1. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.05.2023 r. do 30.04.2024 r.

2. [REDACTED] - odliczenie za 4 osoby na okres od 01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.

3. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.05.2023 r. do 30.04.2024 r.

4. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.

5. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.

6. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.05.2023 r. do 30.04.2024 r.

7. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.

8. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.

9. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.05.2023 r. do 30.04.2024 r.

10. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.

11. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, które wymieniły je we własnym zakresie.

1. [REDACTED] : 6 szt. okien na kwotę 3010,00 zł

2. [REDACTED] : 1 szt. okien na kwotę 820,00 zł

Zarząd :

PREZES ZARZĄDU

1.

mgr inż. Mirosław Marszał

2.

**Z-ca PREZESA ZARZĄDU
d/s technicznych**

inż. Jerzy Prusakowski