

## **Protokół Nr 20/2023**

**z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszku z dnia 31.10.2023 r.**

### ***Obecni na posiedzeniu:***

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu, wz. TE
3. Agnieszka Król - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Oraz pracownicy Spółdzielni:



### ***Tematyka posiedzenia :***

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza dyscypliny pracy za III kwartał 2023 r.
3. Analiza wyników finansowych za 9 m-cy 2023 r.
4. Analiza zaległości czynszowych wg. stanu na dzień 30.09.2023 r.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c październik 2023 r.
6. Rozpatrywanie podań.
7. Sprawy różne.

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

**Ad.2.** Analizę dyscypliny pracy za III kwartał 2023 r. przedstawiła 

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.3.** Analizę wyników finansowych za 9 miesięcy 2023 r. przedstawiła i omówiła A. Król.

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.4.** Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 30.09.2023 r. przedstawiła A. Król.

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.5.** Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za październik 2023 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.6.**  przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

#### Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli:

1. 
2. 
3. 

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni utracili :

1. 
2. 

**Wydano zaświadczenia do notariusza :**

- 1.
- 2.
- 3.

**Ad.7.** W sprawach różnych wz. J. Prusakowski przedstawił n/w sprawy:

Brak spraw.

A. Król przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

Brak spraw.

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:**

1. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.12.2023 r. do 30.11.2024 r.
2. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.10.2023 r. do 30.09.2024 r.
3. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.11.2023 r. do 31.10.2024 r.
4. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.11.2023 r. do 31.10.2024 r.
5. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.11.2023 r. do 31.10.2024 r.
6. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.11.2023 r. do 31.10.2024 r.
7. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.11.2023 r. do 31.10.2024 r.
8. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.11.2023 r. do 31.10.2024 r.
9. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.11.2023 r. do 31.10.2024 r.

10. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.11.2023 r. do 31.10.2024 r.

11. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.12.2023 r. do 30.11.2024 r.

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za windę n/w osobie:**

1. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.11.2022 r. do 31.10.2023 r.

**Wymiana okien .**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, które wymieniły je we własnym zakresie.

1. [REDACTED] : 3 szt. okien na kwotę 1520,00 zł

2. [REDACTED] : 4 szt. okien na kwotę 1760,00 zł

Zarząd :

**PREZES ZARZĄDU**

1.

*mgr inż. Mirosław Marszał*

2.

**Z-ca PREZESA ZARZĄDU  
d/s technicznych**

*inż. Jerzy Prusakowski*

3.

**GŁÓWNA KSIĘGOWA  
CZŁONEK ZARZĄDU**

*mgr Agnieszka Król*