

Protokół Nr 15/2023

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszku z dnia 21.08.2023 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Agnieszka Król - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Oraz pracownicy Spółdzielni:



Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza wyników finansowych za I półrocze 2023 r.
3. Informacja z postępowań sądowych - egzekucyjnych od I-VII 2023 r.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c sierpień 2023 r.
5. Rozpatrywanie podań.
6. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Analizę wyników finansowych za I półrocze 2023 r. przedstawiła
A. Król.

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Informację z postępowań sądowych – egzekucyjnych od I – VII 2023 r. w zastępstwie mecenasa odczytał [REDAKT]

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.4. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c sierpień 2023 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.5. [REDAKT] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.



Uchwała Nr 13/2023 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 21.08.2023 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową o dożywocie.
2. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową darowizny.
3. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.
4. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r.
członkostwo w Spółdzielni utracili :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

7.
8.
9.
10.
11.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1.
2.
3.

Ad.6. W sprawach różnych [REDAKTED] przedstawił n/w sprawy:

1.

[REDAKTED] przesał kosztorysy:

- wymiana przewodników kabinowych (11 Listopada 38/kl. I) – 1.374,04 zł brutto,
- wymiana przewodników kabinowych (Sowińskiego 81/kl. I) – 1.514,00 zł brutto,
- wymiana 8-miu suwaków drzwi (11 Listopada 38/kl. II) – 1.087,80 zł brutto,
- wymiana kontaktu (11 Listopada 42/kl. III) – 277,26 zł brutto,
- wymiana akumulatora i kontaktu (Szkolna 6/kl. II) – 390,64 zł brutto,
- wymiana kontaktu (Szkolna 6/kl. I) – 230,07 zł brutto.

Zarząd – zgoda na przedstawione wartości kosztorysowe, wykonanie pracy, a następnie zapłatę.

2. [REDAKTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na montaż krat zewnętrznych na swoim balkonie.

Zarząd – nie wyraża zgody z powodu możliwej ingerencji w elewację budynku.

A. Król przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

Brak spraw.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:

1. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r.
2. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r.
3. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.08.2023 r. do 31.07.2024 r.
4. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.10.2023 r. do 30.09.2024 r.
5. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.08.2023 r. do 31.07.2024 r.
6. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.08.2023 r. do 31.07.2024 r.
7. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.08.2023 r. do 31.07.2024 r.
8. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.10.2023 r. do 30.09.2024 r.
9. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.08.2023 r. do 31.07.2024 r.
10. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za winę n/w osobie:

1. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.10.2023 r. do 30.09.2024 r.

Zarząd :

1. **PREZES ZARZĄDU**
mgr inż. Mirosław Marszał
2. Z-ca **PREZESA ZARZĄDU**
d/s technicznych
5 *inż. Jerzy Prusakowski*
3. **GLÓWNA KSIĘGOWA**
CZŁONEK ZARZĄDU
mgr Agnieszka Król