

Protokół Nr 1/2023

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszku z dnia 16.01.2023 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Agnieszka Król - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Oraz pracownicy Spółdzielni:

4. 
5. 
6. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Omówienie założeń do planów remontowych na 2023 r.
3. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c styczeń 2023 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Założenia do planu remontowego na 2023 r. przedstawił i omówił 


Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c styczeń 2023 r. zgodnie z wnioskami premiovymi .

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. [REDAKTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.



Uchwała Nr 1/2023 r.

z posiedzenia Zarządu w dniu 16.01.2023 r. w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osobę :

1. [REDAKTED] nabył lokal mieszkalny przy ul. [REDAKTED] w wyniku spadku po [REDAKTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r.
członkostwo w Spółdzielni utracili :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.

Ad.6. W sprawach różnych przedstawił n/w sprawę:

- 1.

przesłał pismo z informacją o konieczności podniesienia cen wykonywanych usług dla lokali mieszkalnych i użytkowych w związku z inflacją oraz rosnącymi kosztami uzyskania przychodu.

Zarząd – zgoda na podniesienie ceny jednostkowej - waloryzacja zgodnie z umową, na kwotę 9,66 zł netto za sprawdzenie 1-go lokalu mieszkalnego, oraz na kwotę 9,58 zł netto za sprawdzenie 1-go przewodu wentylacyjnego w lokalu użytkowym.

A. Król przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

Brak spraw.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:

1. - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.03.2023 r. do 29.02.2024 r.
2. - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.03.2023 r. do 29.02.2024 r.
3. - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.

4. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
5. [REDACTED] - odliczenie za 4 osoby na okres od 01.03.2023 r. do 29.02.2024 r.
6. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
7. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
8. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.03.2023 r. do 29.02.2024 r.
9. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
10. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
11. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
12. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
13. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
14. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
15. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
16. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
17. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

18. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
19. [REDACTED] - odliczenie za 4 osoby na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
20. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
21. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
22. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
23. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
24. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
25. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
26. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.
27. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
28. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
29. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za windę n/w osobom:

1. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

2. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.


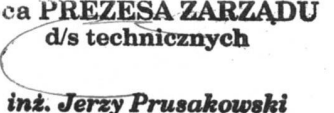
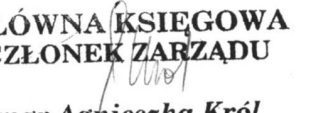
Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, które wymieniły je we własnym zakresie.

1. [REDACTED] : 6 szt. okien na kwotę 2995,00 zł

2. [REDACTED] : 3 szt. okien na kwotę 1550,00 zł

Zarząd :

1. **PREZES ZARZĄDU**

mgr inż. Mirosław Marszał
2. **Z-ca PREZESA ZARZĄDU**
d/s technicznych

inż. Jerzy Prusakowski
3. **GŁÓWNA KSIĘGOWA**
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Agnieszka Król