

## Protokół Nr 9/2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszku z dnia 17.05.2022 r.

### **Obecni na posiedzeniu:**

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu

Oraz pracownicy Spółdzielni:



### **Tematyka posiedzenia :**

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza skarg za 4 miesiące 2022 roku.
3. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c maj 2022 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

**Ad.2.** [redacted] poinformował, że na przełomie ostatnich 4 miesięcy nie wpłynęła żadna skarga.

**Zarząd** – przyjął informację do wiadomości.

**Ad.3. Zarząd** zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c maj 2022 r. zgodnie z wnioskami premiowymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.4.** [REDAKTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli:

1. [REDAKTED]
2. [REDAKTED]

**Uchwała Nr 9/2022 r.**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 17.05.2022 r. w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTED] nabyli lokal mieszkalny przy ul. [REDAKTED] od [REDAKTED] umową o dożywocie .

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### §3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni utracili :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

**Ad.5.** W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED]

przesłała ofertę na wykonanie wymiany rolek nylonowych w bramie segmentowej znajdującej się przy ul. Gen. J. Sowińskiego 49 A na kwotę 716,08 zł + VAT.

Zarząd – zgoda na wykonanie wymiany przy najbliższym serwisie bramy.

2. [REDACTED] przesłał ofertę na zakup znaków ppoż. oraz gaśnic proszkowych na kwotę 1033,36 zł brutto.

Zarząd – zgoda na przedstawioną ofertę.

3. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wybudowanie rurociągu kablowego oraz kabla światłowodowego na działce o nr ewid. 6167/5 do placówki [REDACTED] mieszczącej się w budynku przy ul. [REDACTED] zgodnie z załączoną trasą rurociągu.

Zarząd – zgoda.

[REDACTED] przedstawiła n/w sprawę do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] – ul. [REDACTED], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na rozłożenie na raty zaległości z tytułu rozliczenia centralnego ogrzewania za 2021 r. w wysokości 1.984,06 zł.

Zarząd- zgoda na spłatę zadłużenia w pięciu równych kolejnych miesięcznych ratach plus czynsz bieżący począwszy od miesiąca czerwca 2022 r.

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:**

1. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
2. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
3. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.05.2022 r. do 30.04.2023 r.
4. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
5. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
6. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.05.2022 r. do 30.04.2023 r.
7. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
8. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
9. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
10. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
11. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.05.2022 r. do 30.04.2023 r.

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za windę n/w osobom:**



1. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
2. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.05.2022 r. do 30.04.2023 r.

**Wymiana okien .**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, które wymieniły je we własnym zakresie.

1. [REDACTED] : 3 szt. okien na kwotę 1550,00 zł
2. [REDACTED] : 6 szt. okien na kwotę 2716,30 zł
3. [REDACTED] : 2 szt. okien na kwotę 970,00 zł

Zarząd :

1. **PREZES ZARZĄDU**  
  
**mgr inż. Mirosław Marszał**
2. **Z-ca PREZESA ZARZĄDU**  
**d/s technicznych**  
  
**inż. Jerzy Prusakowski**