

Protokół Nr 5/2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszku z dnia 17.03.2022 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM

Oraz pracownicy Spółdzielni:



Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Informacja z działalności działu eksploatacji.
3. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c marzec 2022 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Informację z działalności działu eksploatacji przedstawił i omówił 


Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c marzec 2022 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]

Uchwała Nr 5/2022 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 17.03.2022 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową darowizny.

2. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.

3. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.

4. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.

5. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] w wyniku spadku po [REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni utracili :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.



11. [REDACTED]

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

Ad.5. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy :

1. Zakład [REDACTED]

[REDACTED] przestał kosztorys:

- wymiana amortyzatora (Sowińskiego 81/kl. II) – 199,14 zł brutto.

Zarząd – zgoda na przedstawioną wartość kosztorysową, wykonanie pracy, a następnie zapłatę.

2. [REDACTED]

[REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na montaż zewnętrznej jednostki klimatyzacji na szczycie budynku przy ul. Sowińskiego 83 zgodnie z załączonym do pisma zdjęciem. Jednostka służyłaby [REDACTED]

Zarząd – zgoda na montaż w innym miejscu przy obecnie już istniejącej jednostce.

3. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wykonanie przyłącza światłowodowego przy użyciu istniejącego kabla światłowodowego 12J, który jest wprowadzony do spółdzielczego pomieszczenia technicznego zgodnie z załączonym do pisma rzutem.

Zarząd – zgoda.

[REDACTED] przedstawiła n/w sprawę do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] – ul. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wycofanie od komornika sprawy zadłużenia lokalu nr [REDACTED] przy ul. [REDACTED]

Zarząd – nie wyraża zgody. Stan zadłużenia wymienionego lokalu na dzień 14.04.2022 r. wynosi łącznie 42.841,40 zł.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:

1. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.
2. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.05.2022 r. do 30.04.2023 r.
3. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.
4. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.04.2022 r. do 31.03.2023 r.
5. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.04.2022 r. do 31.03.2023 r.
6. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.
7. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.
8. [REDACTED] - odliczenie za 5 osób na okres od 01.04.2022 r. do 31.03.2023 r.
9. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.
10. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.04.2022 r. do 31.03.2023 r.
11. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.

12. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za windę n/w osobom:

1. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.05.2022 r. do 30.04.2023 r.

2. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.

Zarząd :

1. ~~PREZES ZARZĄDU~~
mgr inż. Mirosław Marszał

2. ~~PREZESA ZARZĄDU~~
d/s technicznych
inż. Jerzy Prusakowski

3. Członek Zarządu
Barbara Roicka
Zarządca Nieruchomości
Nr Licencji 2574