

## Protokół Nr 21/2022

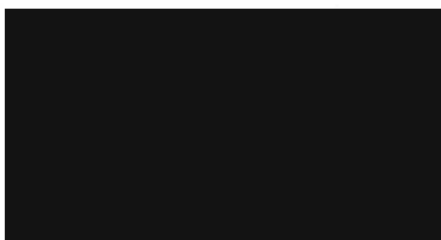
### z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszku z dnia 16.11.2022 r.

#### **Obecni na posiedzeniu:**

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Agnieszka Król - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Oraz pracownicy Spółdzielni:

- 4.
- 5.
- 6.




#### **Tematyka posiedzenia :**

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c listopad 2022 r.
3. Przygotowanie zasobów mieszkaniowych do sezonu jesienno-zimowego.
4. Funkcjonowanie c.o. i c.w. oraz instalacji elektrycznej w budynkach.
5. Rozpatrywanie podań.
6. Sprawy różne.


**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

**Ad.2. Zarząd** zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c listopad 2022 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.3.** Przygotowanie zasobów mieszkaniowych do sezonu jesienno-zimowego przedstawił 

**Zarząd** – przyjął do wiadomości.

**Ad.4.** Funkcjonowanie c.o. i c.w. oraz instalacji elektrycznej w budynkach przedstawił 

**Zarząd** – przyjął do wiadomości.

**Ad.5.**  przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.



**Uchwała Nr 21/2022 r.**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 16.11.2022 r. w sprawie  
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

## §1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] w wyniku spadku po [REDACTED]
2. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.

## §2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## §3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni utracili :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.

**Ad.4.** W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawę:

1. Mieszkańcy bloków przy ul. Gen. J. Sowińskiego [REDACTED] zwracają się z prośbą o wykonanie oznaczenia 2-óch przejść dla pieszych między swoimi budynkami, celem poprawy bezpieczeństwa komunikacyjnego pieszych.

Zarząd – ująć w projekcie planu remontów na 2023 r. wykonanie oznaczenia 1-go przejścia dla pieszych.

A. Król przedstawiła n/w sprawę do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na umorzenie odsetek bieżących w kwocie 17,04 zł.

**Zarząd – zgoda.**

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:**

1. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.11.2022 r. do 31.10.2023 r.
2. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.11.2022 r. do 31.10.2023 r.
3. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.12.2022 r. do 30.11.2023 r.
4. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.11.2022 r. do 31.10.2023 r.
5. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.12.2022 r. do 30.11.2023 r.
6. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.12.2022 r. do 30.11.2023 r.
7. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.12.2022 r. do 30.11.2023 r.
8. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.11.2022 r. do 31.10.2023 r.
9. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.11.2022 r. do 31.10.2023 r.

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za windę n/w osobie:**


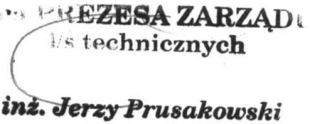
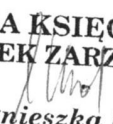
1. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.12.2022 r. do 30.11.2023 r.

### **Wymiana okien .**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, które wymieniły je we własnym zakresie.

1. [REDACTED] : 3 szt. okien na kwotę 1635,00 zł
2. [REDACTED] : 1 szt. okien na kwotę 820,00 zł
3. [REDACTED] : 6 szt. okien na kwotę 2770,00 zł

Zarząd :

1. **PREZES ZARZĄDU**  
  
*mgr inż. Mirosław Marszał*
2. **PREZESA ZARZĄDU**  
**ds. technicznych**  
  
*inż. Jerzy Prusakowski*
3. **GLÓWNA KSIĘGOWA**  
**CZŁONEK ZARZĄDU**  
  
*mgr Agnieszka Król*