

Protokół Nr 13/2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie z dnia 15.07.2022 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu, wz. TE
3. Agnieszka Król - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Oraz pracownicy Spółdzielni:



Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c lipiec 2022 r.
3. Rozpatrywanie podań.
4. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c lipiec 2022 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.3. [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r.
członkostwo w Spółdzielni nabyli:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.



Uchwała Nr 13/2022 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 15.07.2022 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED]
od [REDACTED] umową darowizny.
2. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od
[REDACTED] umową darowizny.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r.
członkostwo w Spółdzielni utracili :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

Ad.4. W sprawach różnych wz. J. Prusakowski przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wykonanie remontu balustrady balkonowej.

Zarząd – zgoda na remont balustrady pod pewnymi warunkami.

2. [REDACTED] zwraca się z prośbą o przywrócenie w pomieszczeniu piwnicznym napięcia elektrycznego odpowiadającego napięciu w swoim lokalu.

Zarząd – nie wyraża zgody. Obniżenie napięcia zostało wprowadzone ponieważ mieszkańcy używali prądu w pomieszczeniach wspólnych do celów innych niż oświetlenie.

3. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wykonanie ocieplenia ściany wspólnej dla klatki schodowej i lokalu nr 11, gdyż w pokoju mającym ścianę wspólną z klatką schodową pojawia się wilgoć.

Zarząd – nie może wyrazić zgody na wykonanie izolacji termicznej ze styropianu na klatce schodowej. Poinstruowano właściciela co należy zrobić, aby uniknąć wilgoci.

A. Król przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

Brak spraw.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:

1. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
2. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.09.2022 r. do 31.08.2023 r.
3. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
4. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
5. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.08.2022 r. do 31.07.2023 r.
6. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
7. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za windę n/w osobom:

1. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
2. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.08.2022 r. do 31.07.2023 r.
3. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, które wymieniły je we własnym zakresie.

1. [REDACTED] 3 szt. okien na kwotę 1475,00 zł
2. [REDACTED] : 1 szt. okien na kwotę 550,00 zł

Zarząd :

LÓWNA KSIĘGOWA
CZŁONEK ZARZĄDU
1. *[Signature]*
mgr Agnieszka Król

PREZES ZARZĄDU
1. *[Signature]*
mgr inż. Mirosław Marszał

2. **PREZES ZARZĄDU**
d/s technicznych 3.
[Signature]
4 inż. Jerzy Prusakowski