

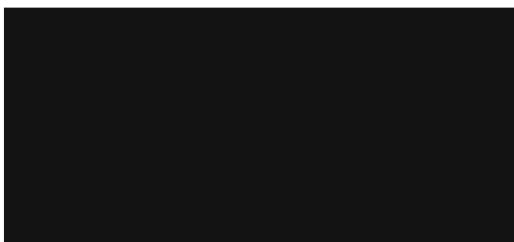
Protokół Nr 11/2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszku z dnia 20.06.2022 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Agnieszka Król - Członek Zarządu - Główna Księgowa

Oraz pracownicy Spółdzielni:



Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c czerwiec 2022 r.
3. Rozpatrywanie podań.
4. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c czerwiec 2022 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,

- NP,PI,NO

- do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.3. [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r.
członkostwo w Spółdzielni nabyli:

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

5. [REDACTED]

Ad.4. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] ul. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na zburzenie ściany działowej zaznaczonej na załączonym do pisma rzucie lokalu, na likwidację dwóch grzejników i zastąpienie ich jednym dużym oraz na wymianę pozostałych grzejników w lokalu.

Zarząd – zgoda na zburzenie ściany, na wymianę grzejników, lecz brak zgody na likwidację 2-óch grzejników i zastąpienie ich 1-nym.

2. Mieszkańcy bloku przy ul. 11 Listopada [REDACTED] zwracają się z prośbą o wykonanie malowania wejścia na klatkę schodową w kolorze szarym.

Zarząd – nie wyraża zgody, gdyż podczas oględzin pracownicy spółdzielni stwierdzili, że nie jest ono w złym stanie technicznym.

3. [REDACTED] zwraca się z prośbą o zwiększenie wynagrodzenia miesięcznej stawki z dotychczasowej tj. 4500 zł + VAT na kwotę 5500 zł + VAT dotyczącej dozoru obiektów magazynowo-biurowych w Wyszkanie przy ul. Łabędzia 2 w związku ze wzrostem kosztów utrzymania firmy oraz pracowników.

Zarząd – zgoda na podniesienie miesięcznej stawki do kwoty 5040 zł + VAT od 01.07.2022 r.

A. Król przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

Brak spraw.

Zarząd na posiedzeniu poddał pod głosowanie nw. projekt Uchwały :

Uchwała Nr 11/2022 r.

z posiedzenia Zarządu w dniu 20.06.2022 r.

w sprawie ustalenia okresu przechowywania dokumentów.

Na podstawie § 3 ust. 2 pkt 1 lit. j Regulaminu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie, Zarząd postanawia, co następuje :

§1

Dokumenty, których okres przechowywania regulują przepisy prawa powszechnie obowiązujące przechowuje się przez okres w nich wskazany.

§2

Dla dokumentów, których okres przechowywania nie jest uregulowany w przepisach prawa powszechnie obowiązujących ustala się następujące okresy przechowywania:

- protokoły zarządu – okres 96 miesięcy,
 - protokoły rady nadzorczej - okres 96 miesięcy,
- liczone od momentu ich wytworzenia.

§3

Po upływie okresu przechowywania dokumentacja podlega komisijnemu zniszczeniu poprzez Stałą Komisję Likwidacji dokumentów niearchiwalnych powołaną Zarządzeniem Nr 3/2021 Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie w dniu 03.11.2021 r. Z przeprowadzonej likwidacji sporządza się protokół.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§5

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:

1. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 7 osób na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
2. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
3. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
4. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
5. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
6. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
7. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
8. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.

9. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
10. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
11. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
12. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
13. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 4 osoby na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
14. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
15. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
16. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.
17. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.08.2022 r. do 31.07.2023 r.
18. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za windę n/w osobom:

1. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.
2. [REDACTED] ul. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2022 r. do 31.05.2023 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, które wymieniły je we własnym zakresie.

1. [REDACTED] : 3 szt. okien na kwotę 1495,00 zł
2. [REDACTED] : 6 szt. okien na kwotę 2995,00 zł
3. [REDACTED] : 1 szt. okien na kwotę 375,00 zł
4. [REDACTED] : 4 szt. okien na kwotę 2070,00 zł

Zarząd :

1. **PREZES ZARZĄDU**
mgr inż. Mirosław Marszał
2. **Z-ca PREZESA ZARZĄDU**
d/s technicznych
inż. Jerzy Prusakowski
3. **GLÓWNA KSIĘGOWA**
CZŁONEK ZARZĄDU
mgr Agnieszka Król