

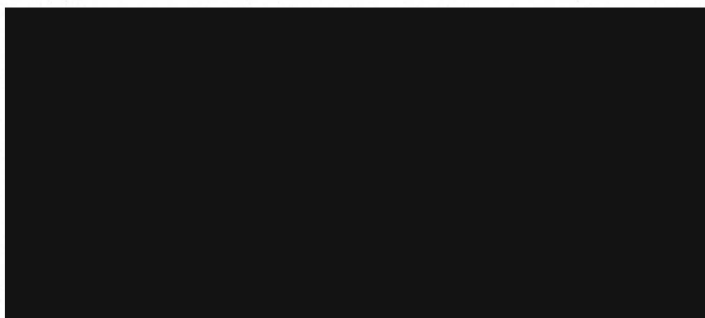
Protokół Nr 1/2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkanie z dnia 17.01.2022 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM

Oraz pracownicy Spółdzielni:



Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Omówienie założeń do planów remontowych na 2022 r.
3. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c styczeń 2022 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Założenia do planu remontowego na 2022 r. przedstawił i omówił 


Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c styczeń 2022 r. zgodnie z wnioskami premiovymi .

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 1/2022 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 17.01.2022 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] - ul. [REDACTED] złożył deklarację o przyjęcie w poczet członków.
2. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.
3. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] [REDACTED] w wyniku spadku po [REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałą podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni utracili :

1. [REDACTED]

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

Ad.6. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. Tygodnik [REDACTED]

[REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na rozłożenie na II raty opłaty za szyld reklamowy za 2022 r. wynoszącej rocznie 450,00 zł netto.

Zarząd – zgoda.

2. [REDACTED]

przesłał pismo z informacją o konieczności podniesienia cen wykonywanych usług dla lokali mieszkalnych i użytkowych w związku z rosnącymi kosztami.

Zarząd – zgoda na podniesienie ceny jednostkowej - waloryzacja zgodnie z umową, na kwotę 8,44 zł netto za sprawdzenie 1-go lokalu mieszkalnego, oraz na kwotę 8,37 zł netto za sprawdzenie 1-go przewodu wentylacyjnego w lokalu użytkowym.

[REDACTED] przedstawiła n/w sprawę do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] – ul. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na zwrot poniesionych kosztów za gaz w 2021 r., gdyż opłata była naliczana za 5 osób, a w lokalu przebywały 2 osoby.

Zarząd – nie wyraża zgody z powodu nie złożenia w odpowiednim czasie oświadczenia o czasowe zwolnienie z opłat.

[REDACTED] przedstawiła niżej wymienioną sprawę:

1. [REDACTED] wnioskuje o zatwierdzenie planu urlopów dla wszystkich pracowników Spółdzielni.

Zarząd – zatwierdza plan urlopów.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:

1. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.
2. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
3. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
4. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
5. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
6. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
7. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.
8. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
9. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
10. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
11. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.

12. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
13. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.
14. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.
15. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
16. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.
17. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
18. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
19. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.
20. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
21. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
22. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
23. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
24. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.
25. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.03.2022 r. do 28.02.2023 r.

26. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.

27. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

28. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.

29. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

30. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

31. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

32. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.

33. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

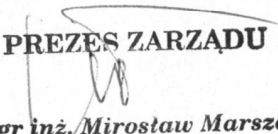
Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za winę n/w osobom:

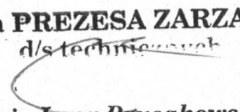
1. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.

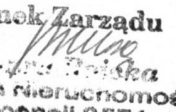
2. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

3. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.02.2022 r. do 31.01.2023 r.

Zarząd :

1. **PREZES ZARZĄDU**

mgr inż. Mirosław Marszał

2. **Z-ca PREZESA ZARZĄDU**
d/s technicznych

inż. Jerzy Prusakowski

3. **Członek Zarządu**

Barbara Poliska
Zarządca nieruchomości
Nr Licencji 2574