

Protokół Nr 22/2021

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszku z dnia 02.12.2021 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM


Oraz pracownicy Spółdzielni:



Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza zaległości czynszowych wg. stanu na dzień 31.10.2021 r.
3. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c listopad 2021 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 31.10.2021 r. przedstawiła 

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za listopad 2021 r. zgodnie z wnioskami premiowymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkę - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. [REDAKTOR] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 24/2021 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 02.12.2021 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTOR] nabył lokal mieszkalny przy ul. [REDAKTOR] od [REDAKTOR]
[REDAKTOR] umową darowizny.
2. [REDAKTOR] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDAKTOR] w
wyniku spadku po [REDAKTOR]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

1. [REDAKTOR] w związku ze spłatą całkowitego zadłużenia zwraca się z prośbą o przywrócenie lokatorskiego prawa do lokalu i przyjęcia w poczet członków.

Zarząd – uchyla uchwałę o wygaśnięciu lokatorskiego prawa do lokalu i przyjmuje w poczet członków panią [REDACTED]

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni utracili :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

Ad.5. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

Brak spraw.

[REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

Brak spraw.

Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:

1. [REDACTED] - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.12.2021 r. do 30.11.2022 r.

2. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

3. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.12.2021 r. do 30.11.2022 r.

4. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.12.2021 r. do 30.11.2022 r.

5. [REDACTED] - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.12.2021 r. do 30.11.2022 r.

6. [REDACTED] - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.11.2021 r. do 31.10.2022 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, które wymieniły je we własnym zakresie.

1. [REDACTED] : 2 szt. okien na kwotę 715,00 zł
2. [REDACTED] : 4 szt. okien na kwotę 1480,00 zł
3. [REDACTED] : 4 szt. okien na kwotę 1567,50 zł
4. [REDACTED] : 4 szt. okien na kwotę 1375,00 zł
5. [REDACTED] : 1 szt. okien na kwotę 405,00 zł

Zarząd :

PREZES ZARZĄDU
1. *[Signature]*
mgr inż. Mirosław Marszał

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
d/s technicznych
2. *[Signature]*
inż. Jerzy Prusakowski

Członek Zarządu
3. *[Signature]*
Barbara Roicka
Zarządca Nieruchomości
Nr Licencji 2574