




Protokół Nr 5/2020

**z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkowie z dnia 20.03.2020 r.**


Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. 
4. 
5. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Informacja z działalności działu eksploatacji.
3. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c marzec 2020 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Informację z działalności działu eksploatacji przedstawił i omówił Pan 

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c marzec 2020 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. Wz. Pani [REDAKTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli :

1. [REDAKTED]
2. [REDAKTED]
3. [REDAKTED]
4. [REDAKTED]

Uchwała Nr 5/2020 r.

z posiedzenia Zarządu w dniu 20.03.2020 r. w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTED], nabyła lokal mieszkalny przy [REDAKTED]
[REDAKTED]
2. [REDAKTED], nabył lokal mieszkalny przy [REDAKTED]
[REDAKTED].

3. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED]
[REDACTED]
4. [REDACTED], złożył deklarację o przyjęcie w poczet członków.
5. [REDACTED], złożył deklarację o przyjęcie w poczet członków.
6. [REDACTED], złożył deklarację o przyjęcie w poczet członków.
7. [REDACTED], złożyła deklarację o przyjęcie w poczet członków.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni utracili :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.



Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Ad.5. W sprawach różnych Pan [REDAKTOWANE] przedstawił n/w sprawy:

1. Zakład elektromechaniczny [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE], przesłał kosztorysy:

- wymiana 4-ech amortyzatorów (Gen. J. Sowińskiego 81 kl. I, II) – 379,99 zł brutto,

- wymiana 4-ech amortyzatorów (11 Listopada 44 kl. I piętro 2, 42 kl. IV piętro 1 i 3, 40 kl. II piętro 1) – 506,65 zł brutto.

Zarząd – zgoda na przedstawione wartości kosztorysowe, wykonanie pracy, a następnie zapłatę.

2. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na odpłatne zawieszenie materiałów reklamowych w formie plakatu na tablicach ogłoszeń znajdujących się na klatkach schodowych budynków w zasobach spółdzielni.

Zarząd – nie wyraża zgody.

3. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o wycięcie drzewa rosnącego przed swoim blokiem między 2 a 3 klatką oraz o poszerzenie o ok. 1 m parkingu znajdującego się naprzeciwko klatki 2-giej, które spowodowałoby zwiększenie o 1 stanowisko postojowe dla pojazdu.

Zarząd – sprawa wycięcia – uruchomić procedurę, a sprawa poszerzenia parkingu zostanie rozpatrzona w terenie.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2020 r. do 28.02.2021 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2020 r. do 28.02.2021 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2020 r. do 28.02.2021 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2020 r. do 28.02.2021 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2020 r. do 31.03.2021 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2020 r. do 31.03.2021 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2020 r. do 31.03.2021 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2020 r. do 31.03.2021 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2020 r. do 31.03.2021 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2020 r. do 31.03.2021 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2020 r. do 31.03.2021 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

4 szt. okien na kwotę 1775,00 zł

2. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 385,00 zł

Zarząd :

1. 

2. 