





Protokół Nr 1/2020

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkowie z dnia 20.01.2020 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM
4. 
5. 
6. 
7. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Omówienie założeń do planów remontowych na 2020 r.
3. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c styczeń 2020 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Założenia do planu remontowego na 2020 r. przedstawił i omówił 


Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c styczeń 2020 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli :

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

Uchwała Nr 1/2020 r.

z posiedzenia Zarządu w dniu 20.01.2020 r. w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy ul. [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.
2. [REDACTED], nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] od [REDACTED] umową darowizny.

3. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.

4. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED] w wyniku spadku po zmarłym [REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni utracili :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

7.

8.

9.

10.

Ad.6. W sprawach różnych Pan [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. Zakład elektromechaniczny [REDACTED]
[REDACTED] przesłał kosztorys:

- wymiana rolek drzwi kabinowych - 3 szt., kontaktu drzwi kabinowych (Bankowa 7) – 825,79 zł brutto.

Zarząd – zgoda na przedstawioną wartość kosztorysową, wykonanie pracy, a następnie zapłatę.

2. [REDACTED] zwraca się z prośbą o zamontowanie deski na ścianie, którą będzie można opuszczać i przypinać zasuwkami do ściany, co ułatwi wyprowadzanie z piwnicy rowerów.

Zarząd – zgoda na montaż.

3. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wymianę wodomierza na zimną wodę w swoim lokalu, gdyż ma zastrzeżenia do pomiaru ilości pobranej wody.

Zarząd – nie wyraża zgody. W lokalu są zamontowane wodomierze hybrydowe, które posiadają legalizację pomiaru ilości przepływu wody.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na umorzenie odsetek w kwocie 10,57 zł.

Zarząd – nie wyraża zgody.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła niżej wymienioną sprawę:

1. [REDACTED] wnioskuje o zatwierdzenie planu urlopów dla wszystkich pracowników Spółdzielni.

Zarząd – zatwierdza plan urlopów.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2020 r. do 28.02.2021 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2020 r. do 28.02.2021 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

13. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

14. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

15. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za windę za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

16. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

17. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

18. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

19. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

20. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

21. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

22. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

23. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

24. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

25. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

26. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

27. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

28. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

29. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

30. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

31. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

32. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

33. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

34. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

35. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

36. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za windę za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

37. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

38. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

39. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

40. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

41. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

42. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2020 r. do 28.02.2021 r.

43. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

44. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

45. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

46. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

47. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

48. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

49. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

50. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

51. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2020 r. do 31.01.2021 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1.

[REDACTED]

4 szt. okien na kwotę 1335,00 zł

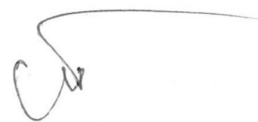
2.

[REDACTED]

4 szt. okien na kwotę 1393,00 zł

Zarząd :

1.



2.



3.

