

## Protokół Nr 7/2017

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszkanie z dnia 20.04.2017 r.

### **Obecni na posiedzeniu:**


1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM

- 4.
- 5.
- 6.

### **Tematyka posiedzenia :**

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Sprawy organizacyjne związane z przygotowaniem Walnego Zgromadzenia.
3. Analiza BHP i p.poż.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c kwiecień 2017 r.
5. Rozpatrywanie podań.
6. Sprawy różne.

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

**Ad.2.** Sprawy organizacyjne związane z przygotowaniem Walnego Zgromadzenia przedstawił 

**Zarząd** – przyjął informację do wiadomości.

**Ad.3.** Analizę BHP i p.poż. przedstawił i omówił w zastępstwie [REDACTED]

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.4. Zarząd** zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c kwiecień 2017 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.5.** Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

#### **Uchwała Nr 7/2017 r.**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 20.04.2017 r. w sprawie  
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

#### **§1**

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]  
[REDACTED] w wyniku spadku po [REDACTED]

2. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]  
[REDACTED] umową sprzedaży.

#### **§2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**Wydano zaświadczenia do notariusza :**

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.

**Ad.6.** W sprawach różnych [redacted] przedstawił n/w sprawy:

1. [redacted] zwraca się z prośbą o wykonanie remontu przejścia z piwnicy klatki do garażu, ponieważ występują w nim przecieki oraz grzyb.

Zarząd – zgoda na wykonanie remontu przez G.R.B.

2. [redacted] zwraca się z prośbą o wykonanie dezynsekcji w piwnicy, na klatce schodowej oraz w mieszkaniu.

Zarząd – skierować sprawę realizacji przez [redacted]

3. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o interwencję w sprawie wykonania remontu klatki schodowej, która została zniszczona przez osoby wykonujące remont mieszkania nr 10 należącego do Państwa [REDAKTOWANE].

Zarząd – wystosować pismo do [REDAKTOWANE] z prośbą o wykonanie remontu klatki.

4. Zakład [REDAKTOWANE], przesłał kosztorysy:

- wymiana amortyzatora i sprężyny drzwi (11 Listopada 44/kl. III) – 315,68 zł brutto.

- wymiana amortyzatora II piętro (11 Listopada 38/kl. II) – 89,69 zł brutto.

- wymiana łącznika (Gen. J. Sowińskiego 81/kl. II) – 97,34 zł brutto.

- wymiana łącznika (11 Listopada 40/kl. I) – 97,34 zł brutto.

Zarząd – zgoda na przedstawioną wartość kosztorysową, wykonanie pracy, a następnie zapłatę.

5. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na umieszczenie plakatów reklamy społecznej na tablicach informacyjnych na klatkach schodowych w budynkach Spółdzielni.

Zarząd – nie wyraża zgody.

6. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o wykonanie barierek metalowej ogradzającej cementową posadzkę znajdującą się pod oknem kuchni, z powodu braku poczucia intymności, gdyż bawią się na niej dzieci.

Zarząd – sprawa do załatwienia po rozpatrzeniu w terenie.

7. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o interwencję w sprawie parkowania samochodu dostawczego na pasach przy budynku Geodetów [REDAKTOWANE] blokującego możliwość wyjazdu ze stanowiska postojowego dla osób niepełnosprawnych.

Zarząd – sprawa do załatwienia po rozpatrzeniu w terenie.

8. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wykonanie chodnika do podjazdów dla wózków inwalidzkich przy bloku.

Zarząd – zgoda.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła niżej wymienioną sprawę:

1. Załoga wnioskuje, [REDACTED] był dniem wolnym od pracy dla osób umysłowych.

Zarząd – pracownicy umysłowi, którzy chcą mieć ww. dzień wolny muszą złożyć wnioski urlopowe.

**Odliczenia za gaz :**

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2017 r. do 30.04.2018 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2017 r. do 30.04.2018 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2017 r. do 30.04.2018 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2017 r. do 31.05.2018 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2017 r. do 31.05.2018 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2017 r. do 31.05.2018 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2017 r. do 30.04.2018 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2017 r. do 30.04.2018 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 4 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2017 r. do 30.04.2018 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2017 r. do 31.05.2018 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2017 r. do 30.04.2018 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2017 r. do 30.04.2018 r.

13. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2017 r. do 31.03.2018 r.

14. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2017 r. do 31.03.2018 r.

**Wymiana okien .**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1.

[REDACTED]

4 szt. okien na kwotę 1671,84 zł

2.

[REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 330,12 zł

*mm*

*[Signature]*

*[Signature]*