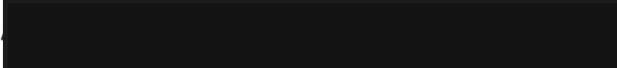



Protokół Nr 23/2017
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkanie z dnia 01.12.2017 r.

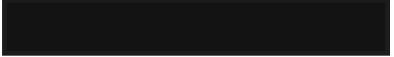
Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa, wz. TE
3. Barbara Roicka - NM
4. 
5. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza zaległości czynszowych wg. stanu na 31.10.2017 r.
3. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c listopad 2017 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Analizę zaległości czynszowych wg. stanu na 31.10.2017 r. przedstawiła 

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za listopad 2017 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkę - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli:

1. [REDACTED] – nabyła spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego przy [REDACTED]

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Ad.5. W sprawach różnych wz. Pan Prezes J. Prusakowski przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na rozebranie ściany działowej w pokoju doręczycieli i wymianę okien w lokalu.

Zarząd – zgoda na rozebranie ściany działowej oraz na wymianę okien w lokalu po uprzednim spisaniu protokołu dotyczącego stanu okien.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o zwrot udziału członkowskiego w kwocie 100 zł.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

2. [REDACTED], zwraca się z prośbą o zwrot udziału członkowskiego w kwocie 100 zł.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

3. [REDACTED], zwraca się z prośbą o nie kierowanie do komornika sprawy zadłużenia w wysokości 12.384,00 zł. Deklaruje się spłacać zadłużenie po 350 zł miesięcznie plus czynsz bieżący.

Zarząd – nie wyraża zgody na przedstawiony sposób spłaty. Sprawę skierować do komornika.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie lokalu znajdującego się przy ul. Gen. J. Sowińskiego 61 z przeznaczeniem na magazyn od 01.01.2018 r.

Zarząd – zgoda na wynajęcie za kwotę 550,00 zł netto.

2. [REDACTED], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wydzierżawienie terenu przy [REDACTED]

Zarząd – zgoda pod pewnymi warunkami umownymi.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2017 r. do 30.11.2018 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2017 r. do 30.11.2018 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2017 r. do 30.11.2018 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2017 r. do 30.11.2018 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2017 r. do 30.11.2018 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz i windę za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

9. [REDACTED] - zwracają się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2017 r. do 30.11.2018 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2017 r. do 30.11.2018 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 290,00 zł

2. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 896,40 zł

3. [REDACTED]

4 szt. okien na kwotę 1640,00 zł

muze

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]