

## Protokół Nr 8/2016

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszkanie z dnia 04.05.2016 r.

### *Obecni na posiedzeniu:*

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM

- 4.
- 5.
- 6.
- 7.

### *Tematyka posiedzenia :*

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Przedstawienie wyników finansowych za I kwartał 2016 r.
3. Analiza dyscypliny pracy za I kwartał 2016 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c kwiecień 2016 r.
6. Analiza zaległości czynszowych wg. stanu na dzień 31.03.2016 r.
7. Sprawy różne.

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

**Ad.2.** [REDACTED] omówiła i przedstawiła wyniki finansowe za I kwartał 2016 r.

**Zarząd** – przyjął informację do wiadomości.

**Ad.3.** Analizę dyscypliny pracy za I kwartał 2016 r. omówiła [REDACTED]

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.4.** Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

### **Uchwała Nr 7/2016 r.**

#### **z posiedzenia Zarządu w dniu 04.05.2016 r. w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

#### **§1**

Zarząd na roboczo postanowił przyjąć w poczet członków Sp-ni [REDACTED], którzy dokonali wpłaty I raty wkładu budowlanego na mieszkanie nr [REDACTED] w nowobudowanym budynku przy ul. Sowińskiego.

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] od [REDACTED] umową sprzedaży.
2. [REDACTED] a, nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] [REDACTED] umową darowizny.

#### **§2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### §3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

#### **Wydano zaświadczenia do notariusza :**

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.

**Ad.5.** Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za kwiecień 2016 r. zgodnie z wnioskami premiowymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkę - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.6.** Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 31.03.2016 r. przedstawiła

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.7.** W sprawach różnych przedstawił n/w sprawy:

1. zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż płytek chodnikowych w ilości 120 szt.

Zarząd – zgoda na sprzedaż za kwotę 147,60 zł netto.

W sprawach różnych przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o nie kierowanie sprawy zadłużenia w kwocie 3.784,26 zł do komornika, gdyż jest w trakcie rozwodu i podziału majątku.

Zarząd – zgoda.

2. [REDACTED] zwraca się z prośbą o nie kierowanie sprawy zadłużenia w kwocie 18.870,14 zł do komornika. Obiecuje spłacać zadłużenie w wysokości 250,00 zł miesięcznie plus czynsz bieżący.

Zarząd – zgoda na co miesięczną spłatę zadłużenia w kwocie 1.000,00 zł plus czynsz bieżący.

3. [REDACTED] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia w kwocie 25.000,00 zł.

Zarząd - zgoda na co miesięczną spłatę zadłużenia w kwocie 1.000,00 zł plus czynsz bieżący.

4. [REDACTED] zwraca się z prośbą o nie odłączenie mediów w lokalu z tytułu zadłużenia w kwocie 26.318,52 zł. Obiecuje spłacać zadłużenie w wysokości 500 zł miesięcznie plus czynsz bieżący.

Zarząd - zgoda na co miesięczną spłatę zadłużenia w kwocie 1.000,00 zł plus czynsz bieżący.

#### **Odliczenia za gaz :**

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2016 r. do 31.05.2017 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2016 r. do 31.05.2017 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

13. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

14. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

### **Wymiana okien .**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1013,50 zł

2. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 813,00 zł

3. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1170,00 zł

4. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1212,84 zł

5. [REDACTED]

5 szt. okien na kwotę 1500,00 zł

6. [REDACTED]

6 szt. okien na kwotę 2611,74 zł

