




Protokół Nr 7/2016

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkanie z dnia 14.04.2016 r.


Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM
4. 
5. 
6. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Sprawy organizacyjne związane z przygotowaniem Walnego Zgromadzenia.
3. Analiza BHP i p.poż.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c kwiecień 2016 r.
5. Rozpatrywanie podań.
6. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Sprawy organizacyjne związane z przygotowaniem Walnego Zgromadzenia przedstawił 

Zarząd – przyjął do wiadomości.

Ad.3. Analizę BHP i p.poż. przedstawił i omówił w zastępstwie [REDAKTOWANE]
[REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.4. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c kwiecień 2016 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.5. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 6/2016 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 14.04.2016 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd na roboczo postanowił przyjąć w poczet członków Sp-ni [REDAKTOWANE] który dokonał wpłaty I raty wkładu budowlanego na mieszkanie nr. [REDAKTOWANE] w nowobudowanym budynku przy ul. Sowińskiego.

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTOWANE] nabył lokal mieszkalny przy [REDAKTOWANE] od [REDAKTOWANE] umową sprzedaży.
2. [REDAKTOWANE] nabyła lokal mieszkalny przy [REDAKTOWANE] w wyniku podziału majątku.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Ad.6. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o interwencję w sprawie częstego zalewania swojego mieszkania przez mieszkańca z lokalu nr [REDACTED] który posiada w bardzo złym stanie instalację hydrauliczną w swoim lokalu.

Zarząd – wystosować pismo do [REDACTED].

2. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wykonanie robót w swoim lokalu tj.: wyburzenie ściany działowej, wymianę instalacji elektrycznej, drzwi wejściowych do lokalu i drzwi wewnętrznych, usunięcie grzejnika z kuchni oraz wymiana pozostałych.

Zarząd – nie wyraża zgody na usunięcie grzejnika z kuchni ze względu na możliwość zaburzenia systemu cyrkulacji w pionie. Na pozostałe prace zgoda.

3. [REDACTED], przysłała reklamację dotyczącą rozliczenia centralnego ogrzewania na podstawie korekty faktury VAT nr 020/2016/KFM w lokalu użytkowym przy ul. 11 Listopada [REDACTED].

Zarząd – reklamacja rozliczenia przekazana firmie [REDACTED]

W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawiła niżej wymienioną sprawę:

1. Załoga wnioskuje, aby dzień 02.05.2016 r. był dniem wolnym od pracy dla osób umysłowych.

Zarząd – pracownicy umysłowi, którzy chcą mieć ww. dzień wolny muszą złożyć wnioski urlopowe.

Odliczenia za gaz :

1. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

2. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

3. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2016 r. do 31.05.2017 r.

4. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

5. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2016 r. do 31.05.2017 r.

6. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

7. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2016 r. do 31.03.2017 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2016 r. do 30.04.2017 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

5 szt. okien na kwotę 1500,00 zł

muw

C

[Signature]