

Protokół Nr 4/2016

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie z dnia 01.03.2016 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu

2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa

3.

4.


5.

6.

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza zaległości czynszowych wg stanu na dzień 31.01.2016 r.
3. Analiza zaległości urlopowych za 2015 rok.
4. Analiza dyscypliny pracy za IV kwartał 2015 r.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c luty 2016 r.
6. Rozpatrywanie podań.
7. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 31.01.2016 r. przedstawiła i omówiła 

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Analizę zaległości urlopowych za 2015 rok przedstawiła [REDACTED]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.4. Analizę dyscypliny pracy za IV kwartał 2015 r. omówiła [REDACTED]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.5. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za luty 2016 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.6. [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 3/2016 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 01.03.2016 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

1. Zarząd na roboczo postanowił przyjąć w poczet członków Sp-ni n/w osoby, które dokonały wpłaty I raty wkładu budowlanego na nowobudowany budynek przy ul. Sowińskiego:

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED], złożyła deklarację o przyjęcie w poczet członków.

2. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED] od [REDACTED] umową darowizny.

3. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] [REDACTED] w wyniku spadku po zmarłym mężu.

4. [REDACTED], nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] [REDACTED] umową darowizny.

5. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED] [REDACTED] umową darowizny.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

5. [REDACTED]

Ad.7. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wydzielenie miejsca parkingowego dla osoby niepełnosprawnej przy budynku Prosta 16.

Zarząd – nie może wyrazić zgody, ponieważ parking przy budynku Prosta 16 (od strony zachodniej) jest położony na terenie [REDACTED]

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o umorzenie odsetek w wysokości 29.934,85 zł pochodzących od zadłużenia głównego, które wynosi 48.799,73 zł.

Zarząd – nie wyraża zgody, proszę najpierw spłacić zadłużenie główne.

2. [REDACTED] zwracają się z prośbą o rozłożenie na 10 rat zadłużenia w kwocie 1.571,71 zł.

Zarząd – zgoda na spłatę w 6-ciu ratach.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 5 osób.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2016 r. do 31.03.2017 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2016 r. do 31.03.2017 r.

12. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2016 r. do 31.03.2017 r.

13. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

14. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

15. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

16. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

17. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

18. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

19. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

20. ██████████ - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

21. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

22. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

23. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

24. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

25. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

26. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

27. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 980,00 zł

2. 

3 szt. okien na kwotę 850,87 zł

