




Protokół Nr 3/2016

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkanie z dnia 16.02.2016 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM
4. 
5. 
6. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Wykonanie usług dla ludności za 2015 rok.
3. Informacja z działalności GZM/usługi komunalne: wywóz nieczystości, zużycie gazu i wody za 2015 rok.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c luty 2016 r.
5. Rozpatrywanie podań.
6. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Wykonanie usług dla ludności za 2015 rok.

Wykonanie usług dla ludności za 2015 rok zostało omówione przez [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął do wiadomości.

Ad.3. Informacja z działalności GZM/usługi komunalne: wywóz nieczystości, zużycie gazu i wody za 2015 r. została przedstawiona przez pana [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.4. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c luty 2016 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.5. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDAKTOWANE]

2. [REDAKTOWANE]

1. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na rozwiązanie umowy dotyczącej kupna lokalu nr [REDAKTOWANE] w nowobudowanym budynku przy ul. Gen. J. Sowińskiego.

Zarząd – zgoda z zachowaniem trzy miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Ad.6. W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o zmniejszenie zaliczek na wodę.

Zarząd – nie wyraża zgody.

2. [REDACTED]
[REDACTED] przysłał pismo wzywające do zapłaty kwoty 562,80 zł na rzecz [REDACTED]. tytułem kwoty regresu dotyczącego szkody nr 002-1026055 z dnia 16.05.2014 r. Szkoda polegała na zalaniu jednego z pomieszczeń [REDACTED] i powstała wskutek przecieku dachu za który Spółdzielnia ponosi odpowiedzialność.

Zarząd – zgoda na zapłatę. Kwotę pokryć z funduszu remontowego.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED], zwracają się z prośbą o umorzenie odsetek od zadłużenia oraz o całkowite wycofanie postępowania egzekucyjnego od komornika.

Zarząd – nie wyraża zgody na wycofanie postępowania egzekucyjnego od komornika, a umorzenie odsetek zostanie rozpatrzone pod warunkiem spłaty zadłużenia z tytułu eksploatacji i użytkowania lokalu.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1300,00 zł

2. [REDACTED]

7 szt. okien na kwotę 1873,50 zł

Przebieg

C

U