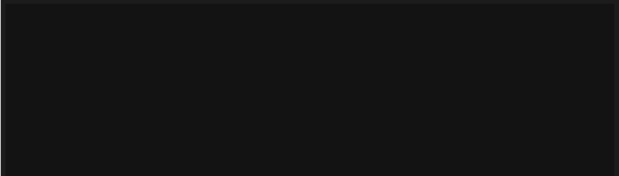
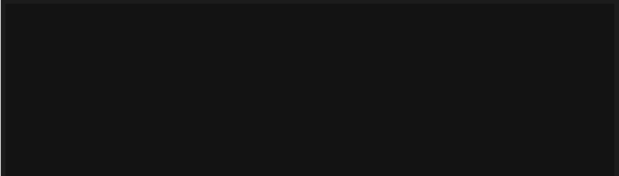
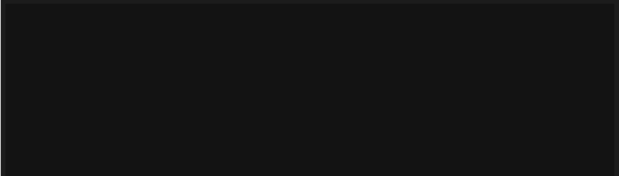


Protokół Nr 2/2016

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkowie z dnia 08.02.2016 r.


Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM
4. 
5. 
6. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza zaległości czynszowych wg stanu na dzień 31.12.2015 r.
3. Informacja z postępowań sądowych – egzekucyjnych.
4. Funkcjonowanie c.o. w budynkach.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c styczeń 2016 r.
6. Rozpatrywanie podań.
7. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 31.12.2015 r. przedstawiła i omówiła 

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Informację z postępowań sadowo- egzekucyjnych w zastępstwie mecenasa odczytał [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął informację do wiadomości .

Ad.4. Funkcjonowanie c.o. w budynkach SM omówił [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął do wiadomości.

Ad.5. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za styczeń 2016 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.6. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 2/2016 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 08.02.2016 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTOWANE] nabył lokal mieszkalny przy [REDAKTOWANE] w wyniku spadku po zmarłym [REDAKTOWANE]
2. [REDAKTOWANE], nabyła lokal mieszkalny przy [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] umową sprzedaży.

3. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] w drodze sprzedaży.

4. [REDACTED] złożyła deklarację o przyjęcie w
poczet członków.

5. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] w drodze sprzedaży.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałą podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Ad.7. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. Zakład [REDACTED]

[REDACTED], przesłał kosztorysy:

- wymiana rolek drzwi szybowych i kabinowych (Bankowa 5, 7/partier oraz piętro I) – 2.480,32 zł

- wymiana rolek drzwi szybowych (Szkolna 6/kl. I, II) – 2.480,32 zł

Zarząd – zgoda na przedstawioną wartość kosztorysową, wykonanie pracy, a następnie zapłatę.

2. [REDACTED] przysłało pismo w którym zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na korzystanie z dz. [REDACTED] będącej własnością Spółdzielni, na czas budowy budynku (teren przeznaczony byłby na zaplecze budowy).

Zarząd – sprawa do rozpatrzenia po przygotowaniu merytorycznym.

3. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na kupno blachy trapezowej pochodzącej z rozbiórki szczytów bloków w ilości 33 m².

Zarząd – zgoda na sprzedaż za kwotę 669,99 zł netto.

4. [REDACTED], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na zawieszenie szyldu reklamowego o wym. 120 cm x 70 cm nad drzwiami wejściowymi do biura [REDACTED]

Zarząd – zgoda.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o umorzenie odsetek w kwocie 7.859,43 zł. od zadłużenia czynszowego w wielkości 14.371,96 zł. Zadłużenie dotyczy sprawy: sygnatura akt I Nc 5/13.

Zarząd – zgoda na umorzenie.

W sprawach różnych [REDACTED] wz. NO przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na lokalizację kabla energetycznego na działce o nr ewid. [REDACTED] w celu zasilenia w energię elektryczną obiektu zlokalizowanego na działce o nr ewid. [REDACTED]

Zarząd – zgoda.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

13. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

14. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

15. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

16. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.12.2016 r.

17. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

18. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

19. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 5 osób.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

20. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 5 osób.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

21. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

22. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

23. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

24. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

25. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 5 osób.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

26. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

27. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

28. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.03.2016 r. do 28.02.2017 r.

29. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

30. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

31. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2016 r. do 31.01.2017 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1278,00 zł

2. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1325,00 zł

