

## Protokół Nr 6/2015

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszkanie z dnia 01.04.2015 r.

### *Obecni na posiedzeniu:*

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM

4.

5.

6.

### *Tematyka posiedzenia :*

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza zaległości czynszowych wg stanu na dzień 28.02.2015 r.
3. Informacje z realizacji wniosków zgłoszonych na ostatnim Walnym Zgromadzeniu.
4. Stan porządków na osiedlach spółdzielczych.
5. Przedstawienie wyników finansowych za 2014 rok.
6. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c marzec 2015 r.
7. Rozpatrywanie podań.
8. Sprawy różne.

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

**Ad.2.** Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 28.02.2015 r. przedstawiła [REDAKTOWANE]

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.3.** Informacje z realizacji wniosków zgłoszonych na ostatnim Walnym Zgromadzeniu w zastępstwie [REDAKTOWANE] odczytał inspektor ds. technicznych [REDAKTOWANE]

**Zarząd** – przyjął informację do wiadomości.

**Ad.4.** Stan porządków na osiedlach publicznych omówił [REDAKTOWANE]

**Zarząd** – przyjął do wiadomości.

**Ad.5.** Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za marzec 2015 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.6.** Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

### **Uchwała Nr 5/2015 r.**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 01.04.2015 r. w sprawie  
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

#### **§1**

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTOWANE] nabyła lokal mieszkalny przy u [REDAKTOWANE] od [REDAKTOWANE]

2. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] od [REDACTED]

3. [REDACTED], złożyła deklarację o przyjęcie w poczet członków.

4. [REDACTED], nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED] po zmarłym [REDACTED]

5. [REDACTED], nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED]

## §2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## §3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

### **Wydano zaświadczenia do notariusza :**

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

**Ad.7.** W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. Zakład [REDACTED]

[REDACTED] przysłał kosztorysy:

- wymiana wkładów gumowych chwytaczy (11 Listopada 40/kl. I) – 1101,57 zł

- regeneracja chwytaczy, wymiana wkładów gumowych (11 Listopada 42/kl. I-IV) – 4406,28 zł
- wymiana wkładów gumowych chwytaczy (11 Listopada 44/kl. I-III) – 3286,63 zł
- wymiana amortyzatora drzwi szybowych (Sowińskiego 81/kl.I) – 107,71 zł
- wymiana amortyzatora drzwi szybowych (11 Listopada 38/kl.V) – 118,90 zł
- wymiana amortyzatora drzwi szybowych (11 Listopada 42/kl.III) – 109,16 zł

Zarząd – zgoda na zapłatę.

2. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o postawienie dwóch ławek przed blokiem.

Zarząd – zgoda.

3. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o udostępnienie ogródka przed blokiem przy ul. 11 Listopada 40 w celu postawienia tam tarasu o wymiarach 3 m x 7 m.

Zarząd – zgoda.

4. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na likwidację grzejnika w kuchni.

Zarząd – nie wyraża zgody.

5. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o udostępnienie pomieszczenia, które znajduje się na klatce schodowej po prawej stronie wejścia do piwnicy.

Zarząd – nie wyraża zgody.

W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia w kwocie 1207,87 zł.

Zarząd – zgoda na 3 raty.

2. [REDACTED] zwraca się z prośbą o anulowanie noty księgowej dotyczącej rozliczenia centralnego ogrzewania z powodu nieprawidłowego rozliczenia.

Zarząd – nie wyraża zgody.

W sprawach różnych [REDACTED] wz. NO przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie lokalu użytkowego znajdującego się przy ul. 11 Listopada 40 [REDACTED]

Zarząd – zgoda.

### **Odliczenia za gaz :**

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2015 r. do 31.05.2016 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2015 r. do 30.04.2016 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

13. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

14. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2015 r. do 30.04.2016 r.

15. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

16. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

17. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

18. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

19. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2015 r. do 30.04.2016 r.

### ***Wymiana okien .***

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1.325,00 zł

2. [REDACTED]

5 szt. okien na kwotę 1102,23 zł

3. [REDACTED]

4 szt. okien na kwotę 1034,00 zł

