

Protokół Nr 19/2015

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie z dnia 19.10.2015 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM

4.

5.

6.

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c październik 2015 r.
3. Rozpatrywanie podań.
4. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c październik 2015 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,

- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.3. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 17/2015 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 19.10.2015 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] złożył deklarację o przyjęcie w poczet członków spółdzielni.
2. [REDACTED], złożyła deklarację o przyjęcie w poczet członków spółdzielni.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.

1. Pan [REDACTED], napisał pismo z prośbą o rozwiązanie umowy dotyczącej kupna lokalu nr [REDACTED] (m - [REDACTED]) w nowobudowanym budynku przy ul. Gen. J. Sowińskiego oraz o podpisanie nowej umowy na kupno lokalu w ww. budynku o mniejszej powierzchni (m - [REDACTED]) z powodu ograniczonych środków finansowych.

Zarząd – zgoda.

2. Zarząd na posiedzeniu podjął decyzję o bezpłatnym przekazaniu używanego komputera (zdjętego z ewidencji środków trwałych) [REDACTED]

Ad.4. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wykonanie remontu klatki schodowej nr 6.

Zarząd – remont wpisać w projekcie planu remontów na najbliższe lata.

2. [REDACTED] zwracają się z prośbą o wyrażenie zgody na wymianę grzejnika w łazience.

Zarząd – nie wyraża zgody, wymiana dopiero po sezonie grzewczym.

3. [REDACTED], przystał ofertę dotyczącą wykonania remontu pokrycia dachu przy ul. Gen. J. Sowińskiego 63 na kwotę 3.716,08 zł brutto.

Zarząd – zgoda.

4. [REDACTED], przystał ofertę na wykonanie ogrodzenia przy ul. Okrzei. Cena za 1 mb wynosi 340,00 zł brutto.

Zarząd – zgoda.

5. [REDACTED], zwraca się z prośbą o dofinansowanie kosztu remontu odpadających tynków w lokalu.

Zarząd – zgoda, wyliczoną przez pracownika S.M. „Przyszłość” kwotę dofinansowania w wysokości 510,17 zł brutto pokryć z funduszu remontowego.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED], zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia w kwocie 2.575,00 zł.

Zarząd – zgoda na 5 rat.

2. Dział księgowości wnioskuje o podjęcie decyzji w sprawie rozliczenia lokalu nr [REDACTED] znajdującego się w budynku przy ul. Gen. J. Sowińskiego [REDACTED] po zgonie [REDACTED]

Kwota uzyskana z przetargu 115.000,00 zł.

Zmniejszenia:

- opłata za wykonanie operatu szacunkowego: 119,31 zł,

- nominalne umorzenie: 50,11 zł,

- koszty ogłoszeń prasowych: 212,48 zł,

razem: 381,90 zł.

Kwota do zwrotu: 114.618,10 zł.

Zarząd – zatwierdza przedstawione rozliczenie.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2015 r. do 31.10.2016 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2015 r. do 31.10.2016 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.10.2015 r. do 30.09.2016 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2015 r. do 31.10.2016 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2015 r. do 31.10.2016 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.10.2015 r. do 30.09.2016 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2015 r. do 31.10.2016 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.10.2015 r. do 30.09.2016 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.10.2015 r. do 30.09.2016 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2015 r. do 30.11.2016 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

5 szt. okien na kwotę 1875,00 zł

2. [REDACTED]

5 szt. okien na kwotę 1966,59 zł

3. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 800,00 zł

4. [REDACTED]

5 szt. okien na kwotę 1585,00 zł

5. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 500,00 zł

6. [REDACTED]

4 szt. okien na kwotę 1750,00 zł

7. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 838,00 zł

8. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 200,00 zł

9. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 340,00 zł

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]