

Protokół Nr 15/2015

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie z dnia 19.08.2015 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza wyników finansowych za I półrocze 2015 r.
3. Informacja z postępowań sądowych – egzekucyjnych od I-VII 2015 r.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c sierpień 2015 r.
5. Rozpatrywanie podań.
6. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Analizę wyników finansowych za I półrocze 2015 r. przedstawiła [REDACTED]
[REDACTED]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Informację z postępowań sądowych – egzekucyjnych od I – VII 2015r. przygotowaną przez mecenasa odczytała P. B. Roicka.

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.4. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c sierpień 2015 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.5. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 14/2015 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 19.08.2015 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED], nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] aktem notarialnym.
2. [REDACTED], nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] aktem notarialnym.
3. [REDACTED], złożyła deklarację o przyjęcie w poczet
członków.
4. [REDACTED], nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] aktem notarialnym.
5. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] aktem notarialnym.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.

Ad.6. W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na zamontowanie klimatyzatora na zewnątrz lokalu.

Zarząd – zgoda.

2. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż 20 m² blachy trapezowej pochodzącej z rozbiórki szczytów bloków.

Zarząd – zgoda na sprzedaż po cenie 10 zł/m² brutto.

3. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż 40 m² blachy trapezowej pochodzącej z rozbiórki szczytów bloków.

Zarząd – zgoda na sprzedaż po cenie 10 zł/m² brutto.

4. Mieszkańcy bloku Prosta 1 [REDAKTOWANE] napisali pismo z prośbą o zdjęcie grzejnika w wejściu do budynku oraz wykonanie malowania klatki.

Zarząd – zgoda na zdjęcie grzejnika, a malowanie klatki umieścić w planie remontów na 2016 r.

5. [REDACTED] zwraca się z prośbą o uprzątnięcie części korytarza przyległego do ww. mieszkania zagospodarowanego przez lokatorów mieszkania nr [REDACTED]

Zarząd – wezwać do uprzątnięcia części korytarza przez lokatorów mieszkania nr [REDACTED]

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o zdjęcie z egzekucji komorniczej samochodu.

Zarząd – nie wyraża zgody.

2. [REDACTED] napisała pismo z prośbą o wyjaśnienie powodu wykreślenia z grona członków.

Zarząd – lokal jest zadłużony, wykreślenie z grona członków następuje w trybie ustawowym.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2015 r. do 31.08.2016 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2015 r. do 31.08.2016 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2015 r. do 31.08.2016 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2015 r. do 31.08.2016 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2015 r. do 31.08.2016 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2015 r. do 31.08.2016 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2015 r. do 31.08.2016 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2015 r. do 31.08.2016 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 381,96 zł

2. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1375,00 zł

3. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 650,00 zł

4. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1200,00 zł

5. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 780,00 zł

6. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1035,00 zł

7. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 190,00 zł

8. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 757,66 zł

9. [REDACTED]

5 szt. okien na kwotę 2100,00 zł

10. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 850,00 zł

B. M.

CA