





Protokół Nr 14/2015

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie z dnia 03.08.2015 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM
4. 
5. 
6. 
7. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza stanu BHP i P. Poż.
3. Analiza dyscypliny pracy za II kwartał 2015 r.
4. Analiza zaległości czynszowych wg. stanu na dzień 30.06.2015 r
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c lipiec 2015 r.
6. Rozpatrywanie podań.
7. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Analizę stanu BHP i P. Poż. przedstawił [REDAKTOWANE]
[REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Analizę dyscypliny pracy za II kwartał 2015 r. przedstawiła [REDAKTOWANE]
[REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.4. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 30.06.2015 r. przedstawiła [REDAKTOWANE].

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.5. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za lipiec 2015 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.6. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 13/2015 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 03.08.2015 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Sp-ni n/w osoby, które dokonały wpłaty I raty wkładu budowlanego na mieszkanie w nowobudowanym budynku przy ul. Sowińskiego:

1. [REDAKTOWANE]

2. [REDACTED]

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED], nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED] w spadku po zmarłym [REDACTED]

2. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED]

3. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] spadku po zmarłym [REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

5. [REDACTED]

Ad.7. W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o nie naliczanie do czynszu opłaty za gaz, ponieważ używa kuchni elektrycznej.

Zarząd – naliczanie do czynszu opłaty za gaz zostanie zniesione pod warunkiem dostarczenia do Spółdzielni stosownych dokumentów.

2. Mieszkańcy bloku przy ul. Pułtuska [REDAKTOWANE] zwracają się z prośbą do Zarządu S.M. „Przyszłość”, o zlikwidowanie nielegalnego schroniska dla kotów prowadzonego przez jedną z lokatorek znajdującego się w szczycie budynku.

Zarząd – wysłać pismo do Pani prowadzącej nielegalne schronisko informujące o konieczności jego usunięcia w ciągu 1 miesiąca.

3. Mieszkańcy bloku przy ul. 11 Listopada [REDAKTOWANE] zwracają się z prośbą do Zarządu S.M. „Przyszłość” o postawienie ławki przed ww. blokiem.

Zarząd – zgoda.

4. Mieszkańcy bloku przy ul. 11 Listopada [REDAKTOWANE] zwracają się z prośbą do Zarządu S.M. „Przyszłość” o postawienie ławki przy parkingu.

Zarząd – prosimy o dokładniejsze podanie miejsca postawienia ławki.

W sprawach różnych Pani [REDAKTOWANE] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o umorzenie odsetek w kwocie ok. 11.000 zł. Zadłużenie w kwocie ok. 38.000 zł zostało spłacone.

Zarząd – proszę o spłatę odsetek w kwocie 6.000 zł.

Odliczenia za gaz :

1. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 7 osób.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 724,04 zł

2. [REDACTED]

6 szt. okien na kwotę 1852,94 zł

3. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1040,66 zł

4. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 300,02 zł

5. [REDACTED]

7 szt. okien na kwotę 1819,34 zł

