

Protokół Nr 12/2015

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkowie z dnia 02.07.2015 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM

- 4.
 - 5.
 - 6.
- 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Zatwierdzenie planu pracy Zarządu na II półrocze 2015 r.
3. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c czerwiec 2015 r.
4. Analiza zaległości czynszowych wg. stanu na dzień 31.05.2015 r
5. Rozpatrywanie podań.
6. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Zarząd zatwierdził plan pracy Zarządu na II półrocze 2015 r.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za czerwiec 2015 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkę - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 31.05.2015 r. przedstawiła

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.5. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 11/2015 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 02.07.2015 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd na roboczo rozpatrzył sprawę przyjęcia w poczet członków P. [REDAKTED]. W/w dokonała wpłaty I raty kosztu wybudowania mieszkania nr [REDAKTED] w nowobudowanym budynku na os. Sowińskiego.

Zarząd - przyjmując w poczet członków [REDAKTED]

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTED] nabył lokal mieszkalny przy [REDAKTED]
[REDAKTED]

2. [REDAKTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDAKTED]
[REDAKTED]

3. [REDAKTED] nabył lokal mieszkalny przy [REDAKTED]
[REDAKTED]

4. [REDACTED], nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED]

5. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

Ad.6. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na korzystanie z komórki znajdującej się na półpiętrze kl. II w budynku przy ul. 11 listopada [REDACTED]

Zarząd – zgoda pod warunkiem udostępnienia sąsiadom.

2. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na zamontowanie kuchenki indukcyjnej.

Zarząd – nie wyraża zgody.

3. [REDACTED], zwracają się z prośbą o wyrażenia zgody na montaż drzwi o wymiarach 90x160 cm w lokalu.

Zarząd – zgoda.

4. [REDACTED] 7, złożył ofertę na pełnienie funkcji inspektora nadzoru w branży sanitarnej nad nowobudowanym budynkiem mieszkalnym.

Zarząd – poprosić tego pana na spotkanie.

5. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż blachy trapezowej pochodzącej z rozbiórki szczytów bloków w ilości 60m².

Zarząd – zgoda.

6. [REDACTED] zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na założenie szyldu na elewacji przed wejściem do lokalu użytkowego znajdującego się przy ul. 11 Listopada 40.

Zarząd – zgoda.

7. Zakład [REDACTED]
[REDACTED], przysłał kosztorysy:

- wymiana stycznika napędu drzwi (Bankowa 7) – 172,89 zł brutto
- wymiana amortyzatora drzwi szybowych (11 Listopada 42/kl. IV) – 109,16 zł
- wymiana sprężyny drzwi 6 p. (Gen. J. Sowińskiego 81/kl. III) – 179,97 zł
- wymiana amortyzatora drzwi szybowych (11 Listopada 40/kl. II) – 99,43 zł
- wymiana amortyzatorów drzwi szybowych (11 Listopada 38/kl. I, IV) – 228,07 zł

Zarząd – zgoda na zapłatę.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o nie kierowanie sprawy zadłużenia w kwocie 1.900 zł do komornika.

Zarząd – zgoda pod warunkiem spłaty zadłużenia do 30.08.2015 r.

2. [REDACTED] zwraca się z prośbą o zwrot udziału członkowskiego w kwocie 100 zł.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

3. [REDACTED] zwraca się z prośbą o zwrot udziału członkowskiego w kwocie 100 zł.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

4. [REDACTED], zwraca się z prośbą o zwrot udziału członkowskiego w kwocie 100 zł.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

5. [REDACTED] zwraca się z prośbą o zwrot udziału członkowskiego w kwocie 100 zł.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

6. [REDACTED], zwraca się z prośbą o zwrot udziału członkowskiego w kwocie 100 zł.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

7. [REDACTED] zwraca się z prośbą o zwrot udziału członkowskiego w kwocie 100 zł.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

8. [REDACTED], zwraca się z prośbą o zwrot udziału członkowskiego w kwocie 100 zł.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.08.2015 r. do 31.07.2016 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

13. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

14. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

15. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

16. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

17. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

18. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

19. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

20. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 320,00 zł

2. [REDACTED]

5 szt. okien na kwotę 2248,00 zł

3. [REDACTED]

5 szt. okien na kwotę 2075,00 zł

4. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1475,00 zł

5. [REDACTED]

1 szt. okien z drzwiami na kwotę 900,00 zł

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]