




Protokół Nr 8/2014

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkanie z dnia 05.05.2014 r.

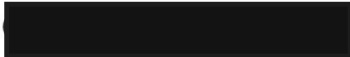
Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM
4. 
5. 
6. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Przedstawienie wyników finansowych za I kwartał 2014 r.
3. Analiza dyscypliny pracy za I kwartał 2014 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c kwiecień 2014 r.
6. Analiza zaległości czynszowych wg. stanu na dzień 31.03.2014 r.
7. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2.  omówiła i przedstawiła wyniki finansowe za I kwartał 2014 r.

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.3. Analizę dyscypliny pracy za I kwartał 2014 r. omówiła pani [REDAKTOWANE]
[REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.4. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 7/2014 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 05.05.2014 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTOWANE], nabyła lokal mieszkalny przy [REDAKTOWANE]
od [REDAKTOWANE]

2. [REDAKTOWANE] nabyła lokal mieszkalny przy [REDAKTOWANE]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Ad.5. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za kwiecień 2014 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkę - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.6. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 31.03.2014 r. przedstawiła

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.7. W sprawach różnych Pan J. Prusakowski przedstawił n/w sprawy:

1. Mieszkańcy bloku przy ul. Prosta [REDAKTOWANE] przysłali pismo dotyczące uciążliwego sąsiada mieszkającego w lokalu nr [REDAKTOWANE]. Chcą aby zająć się sprawą tego lokatora, gdyż sądzą, że z lokalu tego pana przenika odór i smród na korytarz klatki.

Zarząd – wysłać stosowne pismo do OPS.

2. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o korektę rozliczenia c.o. w pozycji metraż lokalu za lata 2009-2013.

Zarząd – zrobić korektę i pokryć z funduszu reklamacyjnego za okres 3-ech lat.

W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o nie kierowanie sprawy zadłużenia, które wynosi 5.563,71 zł na drogę postępowania sądowego. Obiecuje spłacać zadłużenie w ratach po 250 zł miesięcznie.

Zarząd – podtrzymuje decyzję z poprzedniego posiedzenia.

2. [REDACTED] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia w wysokości 377,78 zł.

Zarząd – zgoda na 2 raty.

3. [REDACTED] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia w wysokości 2.797,30 zł wynikającego z niedopłaty za c.o.

Zarząd – zgoda na 2 raty.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

13. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

14. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

15. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

16. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

17. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

18. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

19. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

20. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

21. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

22. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

23. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

24. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2014 r. do 30.04.2015 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

6 szt. okien na kwotę 1575,00 zł

2. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 350,00 zł

3. [REDACTED]

6 szt. okien na kwotę 1986,12 zł

Błus

C

CW