

## Protokół Nr 2/2014

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszkanie z dnia 03.02.2014 r.

### *Obecni na posiedzeniu:*

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM

4.

5.

6.

### *Tematyka posiedzenia :*

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza zaległości czynszowych wg stanu na dzień 31.12.2013 r.
3. Informacja z postępowań sądowych – egzekucyjnych.
4. Funkcjonowanie c.o. w budynkach.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c styczeń 2014 r.
6. Rozpatrywanie podań.
7. Sprawy różne.

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

**Ad.2.** Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 31.12.2013 r. przedstawiła i omówiła [REDACTED]

**Zarząd** – przyjął analizę do wiadomości.

**Ad.3.** Informację z postępowań sądowo- egzekucyjnych w zastępstwie mecenasa odczytał [REDAKT]

**Zarząd** – przyjął informację do wiadomości .

**Ad.4.** Funkcjonowanie c.o. w budynkach SM omówił [REDAKT]

**Zarząd** – przyjął do wiadomości.

**Ad.5.** Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za styczeń 2014 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.6.** Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

### **Uchwała Nr 2/2014 r.**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 03.02.2014 r. w sprawie  
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

#### **§1**

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKT] nabyła lokal mieszkalny przy [REDAKT]  
[REDAKT] umowa darowizny.

2. [REDAKT] nabyła lokal mieszkalny przy [REDAKT]  
[REDAKT]

3. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]  
[REDACTED]

4. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]  
[REDACTED]

5. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]  
[REDACTED]

## §2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## §3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o przywrócenie praw członkowskich z tytułu spłacenia zaległości finansowych.

Zarząd – brak podstaw prawnych, umowa najmu na lokalu.

### **Wydano zaświadczenia do notariusza :**

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

**Ad.7.** W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o podłączenie ciepłej wody w lokalu.

Zarząd – wyraża zgodę na podłączenie ciepłej wody w terminie uzgodnionym obustronnie.

W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia w wysokości 2.247,47 zł.

Zarząd – zgoda na 3 raty.

2. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia w wysokości 8.300 zł.

Zarząd – nie wyraża zgody.

3. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty po 1.500 zł miesięcznie zadłużenia w wysokości 5.200 zł.

Zarząd – zgoda.

4. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia w wysokości 6.845,68 zł.

Zarząd – nie wyraża zgody.

#### **Odliczenia za gaz :**

1. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2014 r. do 31.01.2015 r.

2. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2014 r. do 31.01.2015 r.

3. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2014 r. do 31.12.2014 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2014 r. do 31.01.2015 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2014 r. do 31.01.2015 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2014 r. do 31.01.2015 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2014 r. do 31.12.2014 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

**Zarząd** - wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2014 r. do 31.01.2015 r.

### ***Wymiana okien .***

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 513,00 zł

2. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 330,00 zł

3. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 1125,00 zł

4. [REDACTED]

6 szt. okien na kwotę 3138,00 zł

5. [REDACTED]

6 szt. okien na kwotę 1332,50 zł

6. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 977,00 zł

*Prace*

*C*

*CA*