

Protokół Nr 8/2013

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszku z dnia 06.05.2013 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa

3.

4.

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Przedstawienie wyników finansowych za I kwartał 2013 r.
3. Analiza dyscypliny pracy za I kwartał 2013 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c kwiecień 2013 r.
6. Analiza zaległości czynszowych wg. stanu na dzień 31.03.2013 r.
7. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. [REDAKTED] omówiła i przedstawiła wyniki finansowe za I kwartał 2013 r.

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.3. Analizę dyscypliny pracy za I kwartał 2013 r. omówiła [REDAKTED]

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.4. [REDAKTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 8/2013 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 06.05.2013 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTED], nabyła lokal przy [REDAKTED] umową zamiany w dniu 18.04.2013 r. od państwa [REDAKTED]
[REDAKTED]
2. [REDAKTED], nabyła w drodze spadku lokal przy [REDAKTED]
[REDAKTED] po zmarłym mężu S [REDAKTED] w całości.
3. [REDAKTED], nabyła aktem notarialnym lokal przy [REDAKTED]
[REDAKTED]
4. [REDAKTED], nabyła w wyniku działu spadku prawo do lokalu przy [REDAKTED] po zmarłym mężu [REDAKTED] w całości.
5. [REDAKTED] postanowieniem sądu z dnia 26.02.2013 r. nabył w drodze licytacji lokal przy [REDAKTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.



Ad.5 . Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za kwiecień 2013 r. zgodnie z wnioskami premiowymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.6. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 31.03.2013 r. przedstawiła

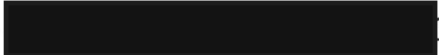


Zarząd – przyjął analizę do wiadomości

Ad.7. W sprawach różnych Pani  przedstawiła n/w sprawy :

1. , prosi o rozłożenie zaległości czynszowej na raty.

Zarząd – wyraża zgodę na rozłożenie na 4 raty.

2. , prosi o rozłożenie zaległości czynszowej na raty.

Zarząd – wyraża zgodę na rozłożenie na 6 rat.

3. [REDACTED], prosi o rozłożenie zaległości czynszowej na raty.

4. [REDACTED], prosi o rozłożenie zaległości czynszowej na raty.

Zarząd – wyraża zgodę na rozłożenie do końca bieżącego roku.

5. [REDACTED], prosi o nie kierowanie sprawy na drogę sądową za zaległości czynszowe

Zarząd – nie wyraża zgody.

6. [REDACTED], prosi o rozłożenie zaległości czynszowej na raty.

Zarząd – zgoda na 4 raty.

7. [REDACTED], prosi o rozłożenie zaległości czynszowej na 6 rat.

Zarząd – wyraża zgodę na powyższe.

8. [REDACTED], prosi o rozłożenie zaległości czynszowej na raty.

Zarząd – wyraża zgodę na 5 rat.

9. [REDACTED], prosi o rozłożenie zaległości czynszowej na 4 raty.

Zarząd – wyraża zgodę.

10. [REDACTED], prosi o rozłożenie zaległości czynszowej na raty.

Zarząd – wyraża zgodę na 5 rat.

W sprawach różnych Pan J. Prusakowski przedstawił n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED], prosi o wynajęcie zsypu w budynku przy ul. 11 Listopada 44 [REDACTED]

Zarząd – zgoda, remont we własnym zakresie. Odpłatność 100 zł + VAT.

2. Firma [REDACTED] przysłała kosztorys, naprawy bieżące – 462,55 zł brutto

Zarząd – zgoda na zapłatę.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.07.2013 r. do 30.06.2014 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 31.12.2013 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2013 r. do 31.05.2014 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 31.12.2013 r.

13. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

14. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

15. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

16. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

17. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

18. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

19. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

20. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

21. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

22. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

23. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

24. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 6 osób.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

25. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

26. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

27. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

28. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

29. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

30. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

31. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

32. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

33. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

34. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

35. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

36. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

37. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

38. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2013 r. do 30.04.2014 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1325,00 zł

2. [REDACTED]

4 szt. okien na kwotę 1650,00 zł

3. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 450,00 zł