

Protokół Nr 6/2013

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkowie z dnia 02.04.2013r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa ds. Technicznych
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu –NM
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza zaległości czynszowych w/g stanu na dzień 28.02.2013 r.
3. Informacje z realizacji wniosków zgłoszonych na ostatnim Walnym Zgromadzeniu.
4. Stan porządków na osiedlach spółdzielczych.
5. Przedstawienie wyników finansowych za 2012 rok.
6. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c marzec 2013 r.
7. Rozpatrywanie podań.
8. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na 28.02.2013 r. przedstawiła [REDACTED]
[REDACTED]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Informację z realizacji wniosków zgłoszonych na ostatnim Walnym Zgromadzeniu w zastępstwie [REDACTED] odczytał inspektor ds. technicznych [REDACTED].

Zarząd – przyjął informację do wiadomości.

Ad.4. Stan porządków na osiedlach spółdzielczych w zastępstwie Pana [REDACTED] omówił Pan J. Prusakowski.

Zarząd – przyjął do wiadomości.

Ad.5. Przedstawienie wyników finansowych za 2012 rok przedstawiła [REDAKTED]

Zarząd – przyjął do wiadomości.

Ad.6. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za marzec 2013 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.7. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 6 /2013

**z posiedzenia Zarządu w dniu 02.04.2013 r. w sprawie
przyjęcia w poczet Członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDAKTED] jako współmałżonek ubiega się o członkostwo.

2. [REDAKTED] jako współmałżonka ubiega się o członkostwo.

3. [REDAKTED] - nabyła mieszkanie przy ul. [REDAKTED] od [REDAKTED]

4. [REDAKTED] nabyła mieszkanie od [REDAKTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

Ad.8. W sprawach różnych Pan J. Prusakowski przedstawił n/w sprawy:

1. [REDAKTOR] złożył ofertę na badanie instalacji elektrycznej w sklepie [REDAKTOR] na kwotę 825 zł.

Zarząd - wyraził zgodę.

2. Firma ubezpieczeniowa przesała pismo w sprawie zalania lokalu przy [REDAKTOR]

Zarząd - wysłać pana [REDAKTOR] celem sprawdzenia zalania.

3. Podanie pana [REDAKTOR] o rezygnację z podzielników ciepła.

Zarząd - wyraził zgodę.

4. [REDAKTOR] - zwraca się z prośbą o korektę liczników ciepłej i zimnej wody(stany źle podane przez lokatora), niedopłata 1800 zł.

Zarząd – zgoda na sprawdzenie stanów liczników ciepłej i zimnej wody przez pracownika Spółdzielni i ewentualną korektę.

5. Redakcja tygodnika [REDAKTOR] - zwraca się z prośbą o zmianę miejsca ich szyldu.

Zarząd - nie wyraża zgody.

W sprawach różnych [REDAKTOR] przedstawiła n/w sprawy:

1. [REDAKTOR] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości.

Zarząd - wyraża zgodę.

2. [REDAKTOR] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości.

Zarząd - nie wyraża zgody.

3. Mecenas [REDACTED]ki wysłał pismo w sprawie [REDACTED] zamieszkałego przy ul. [REDACTED] dotyczące zniesienia długu w wysokości 2.400 zł.

Zarząd – umorzyć dług w wysokości 2.400 zł z tytułu zastępstwa prawnego.

Odliczenia za gaz:

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd -wyraża zgodę na odliczenie opłaty za gaz na okres od 01.04.2013r. do 31.03.2014r.

2. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie opłaty za gaz na okres od 01.04.2013r. do 31.03.2014r.

Bruno

[Signature]

[Signature]