

Protokół Nr 24/2013

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkanie z dnia 18.12.2013 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa

3.

4.

5.

6.

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Przedstawienie wyników finansowych za 10 m-cy 2013 r.
3. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c grudzień 2013 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2 Analizę wyników finansowych za 10 miesięcy 2013 r. przedstawiła i omówiła [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c grudzień 2013 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. Pani [REDACTED] wz. NM przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 23/2013 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 18.12.2013 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED], nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] w drodze spadku po zmarłym mężu.

2. [REDACTED], nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] aktem notarialnym.

3. [REDACTED] nabył lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED]

4. [REDACTED], nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED]
[REDACTED] w drodze spadku po zmarłym [REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]

Ad.5. W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy:

1. Załoga wnioskuje, aby dzień 27.12.2013 r. był dniem wolnym od pracy dla osób umysłowych.

Zarząd – zgoda.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDACTED] napisała pismo, w którym zwraca się z prośbą o umożliwienie dostępu do skrzynki licznikowej w celu założenia licznika na lokalu przy [REDACTED]. Jednocześnie Informują, że chcą zrobić aktualizację umowy.

Zarząd – co to znaczy aktualizacja umowy?

2. J. [REDACTED], zwraca się z prośbą o wypłatę kwoty 210,00 zł z tytułu dofinansowania 50 % kosztów wymiany okien, mimo niezrobionego protokołu z przeglądu okien.

Zarząd – zgoda na wypłatę.

3. [REDACTED], wysłała fakturę do zapłaty na kwotę 969,38 zł za wykonanie usługi: wymiana oleju, uszczelnienie wciągarki w budynku przy ul. 11 Listopada 42 [REDACTED]

Zarząd – zgoda na zapłatę.

4. Pan [REDACTED] nie zdał ok. 1000 szt. wodomierzy pochodzących z wymiany do magazynu S.M. „Przyszłość”.

Zarząd – jeśli nie zda, to potrącimy mu z faktury za nie zwrócone wodomierze.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDACTED] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości w wysokości 2.386 zł.

Zarząd – wyraża zgodę na 3 raty.

2. [REDACTED] proponuje anulować niedopłaty z rozliczenia co. za 2012 r. dotyczące lokali:

a) [REDACTED]

b) [REDACTED]

oraz pokryć funduszem reklamacyjnym co.

Zarząd – wyraża zgodę.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

5. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 5 osób.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

8. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2013 r. do 30.11.2014 r.

9. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

10. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

11. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

12. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 210,00 zł

2. [REDACTED]

2 szt. okien na kwotę 725,00 zł

Handwritten signature or initials in black ink, consisting of a large 'C' followed by a stylized 'LW' and a long horizontal stroke.