

Protokół Nr 22/2013

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkanie z dnia 18.11.2013 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu -NM

4.

5.

6.

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza dyscypliny pracy za III kwartał 2013 r.
3. Analiza skarg za 10 m-cy 2013 r.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c listopad 2013 r.
5. Przygotowanie zasobów mieszkaniowych do sezonu jesienno-zimowego.
6. Funkcjonowanie c.o. i c.w. instalacji elektrycznej w budynkach.
7. Rozpatrywanie podań.
8. Sprawy różne.

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad.2. Analizę dyscypliny pracy za III kwartał 2013 r. przedstawiła pani [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.3. Analizę skarg za 10 m-cy 2013 r. przedstawił wz. [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości.

Ad.4. **Zarząd** zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c listopad 2013 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.5. Przygotowanie zasobów mieszkaniowych do sezonu jesienno-zimowego przedstawił [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął do wiadomości.

Ad.6. Funkcjonowanie c.o. i c.w. instalacji elektrycznej w budynkach przedstawił [REDAKTOWANE]

Zarząd – przyjął do wiadomości.

Ad.7. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez **Zarząd**:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 21/2013 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 18.11.2013 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] od [REDACTED] umową darowizny.
2. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] od [REDACTED]
3. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] [REDACTED]
4. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] od [REDACTED]
5. [REDACTED] nabyła lokal mieszkalny przy [REDACTED] [REDACTED]
6. [REDACTED] uregulowała należyte należności i prosi o przyjęcie w poczet członków.
7. [REDACTED] – złożył deklarację przystąpienia do spółdzielni jako współmałżonek.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]

3.

4.

Ad.8. W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawił n/w sprawy:

1. [REDAKTOWANE], zwraca się z prośbą o dofinansowanie 50 % kosztów wymiany okien, długi na lokalu mieszkalnym w wysokości 70.000 zł.

Zarząd – dofinansowanie w kwocie 50 % kosztów wymiany okien przechodzi na poczet zadłużenia.

W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. Odprawa emerytalna [REDAKTOWANE] Odprawę emerytalną po [REDAKTOWANE] mogą odebrać dzieci. Posiadała ich dwoje. Czy odprawę przekazujemy [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] który prawdopodobnie przebywa obecnie w [REDAKTOWANE]

Zarząd – zgoda na wypłatę odprawy córce.

W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia:

1. [REDAKTOWANE] Zostało wystawione obciążenie za okres 3 lat korzystania z garażu. Garaż został sprzedany a wpłata nie została dokonana.

Zarząd – przyjęte do wiadomości.

2. [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości w wysokości 1.768 zł.

Zarząd – wyraża zgodę na 3 raty.

Odliczenia za gaz :

1. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2013 r. do 30.11.2014 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2013 r. do 31.10.2014 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd - wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2013 r. do 30.06.2014 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie.

1. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 965,00 zł

2. [REDACTED]

4 szt. okien na kwotę 1705,00 zł

3. [REDACTED]

3 szt. okien na kwotę 1063,50 zł

4. [REDACTED]

1 szt. okien na kwotę 173,00 zł

