




Protokół Nr 9/2011

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie z dnia 18.05.2011 r.


Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Bogusław Pakieła - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu -NM
4. 
5. 
6. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Analiza skarg za 4 m-ce 2011 r.
3. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c maj 2011 r.
4. Rozpatrywanie podań .
5. Sprawy różne .

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

Ad.2.  poinformowała, że na przełomie ostatnich 4 miesięcy nie wpłynęła żadna skarga.

Zarząd – przyjął informację do wiadomości .

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c maj 2011 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,

- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem,
- NR,NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 10 /11

**z posiedzenia Zarządu w dniu 18.05.2011 w sprawie
przyjęcia w poczet Członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

1. [REDACTED] a – nabyła mieszkanie ul. [REDACTED] od [REDACTED] y
2. [REDACTED] - w wyniku podziału majątku po rozwodzie uzyskała w całości prawo do lokalu przy [REDACTED]
3. [REDACTED] - nabył mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
4. [REDACTED] - nabył mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
[REDACTED]
5. [REDACTED] -nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
[REDACTED]
6. [REDACTED] r –nabył mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
[REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.

Ad.5. W sprawach różnych Pan [REDAKTOWANO] przedstawił n/w sprawy :

1. Zarząd „[REDAKTOWANO]” – zwraca się z prośbą o ustanowienie służebności przejścia i przejazdu przez teren naszej spółdzielni .

Zarząd – skierować sprawę do prawnika w celu porady prawnej.

2. [REDAKTOWANO] – zwraca się z prośbą o możliwość zainstalowania anteny na dachu budynku .

Zarząd – nie wyraża zgody na montaż anteny na dachu.

3. [REDAKTOWANO] - zwraca się z prośbą o wyznaczenie miejsca postojowego dla osoby niepełnosprawnej .

Zarząd –miejsce parkingowe dla inwalidy zostanie wyznaczone po wykonaniu remontu nawierzchni parkingu .

4. [REDAKTOWANO] – zwraca się z prośbą o możliwość rozebrania ścinki działowej w celu powiększenia łazienki .

Zarząd –wyraża zgodę .

5. [REDAKTOWANO] - zwraca się z prośbą o możliwość zdemontowania grzejników na czas remontu.

Zarząd – wyraża zgodę .Obciążyć za wodę na dopuszczenie do instalacji .

6. [REDAKTOWANO] – prosi o sporządzenie notatki służbowej na okoliczność pożaru z winy wykonawcy – [REDAKTOWANO]

Zarząd – odpowiedzialnym za pożar jest [REDAKTOWANO] . Notatkę sporządziła policja .

7. Zakład [REDAKTOWANO] – złożył do zatwierdzenia kosztorysu dot. wykonania pomiarów ochronnych dla dźwigów :

- 11 Listopada 40 kl.I ,

- 11 Listopada kl.I,II,III,IV ,

-11 Listopada 44 kl.I,II,III ,

Zarząd – zatwierdza kosztorys .

W sprawach różnych [REDAKTOWANE] przedstawiła n/w sprawy :

1 . [REDAKTOWANE] - zwracają się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego i nie kierowanie sprawy do sądu .

Zarząd – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 6 równych comiesięcznych ratach od 01.06.2010 r. Brak chociażby jednej wpłaty spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego .

2 . [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o umorzenie odsetek po spłacie zadłużenia czynszowego .

Zarząd – wyraża zgodę na umorzenie 50% odsetek .

3 . [REDAKTOWANE] – zwraca się z prośbą o nie kierowanie sprawy do sądu dot. zadłużenia czynszowego w kwocie 3300,00zł. oraz rozłożenie na raty.

Zarząd – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 4 równych comiesięcznych ratach od 01.06.2010 r. Brak chociażby jednej wpłaty spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego .

4 . [REDAKTOWANE] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego i nie kierowanie sprawy do komornika .

Zarząd - wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 3 równych comiesięcznych ratach od 01.06.2010 r. Brak chociażby jednej wpłaty spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego .

5 . [REDAKTOWANE] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego .

Zarząd - wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 5 równych comiesięcznych ratach od 01.06.2010 r. Brak chociażby jednej wpłaty spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego .

Odliczenia za gaz:

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z opłaty za gaz 3 osób .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2011r. do 31.05.2012 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z opłaty za gaz 2 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2011r. do 31.05.2012 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z opłaty za gaz 1 osobę .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.06.2011r. do 31.05.2012 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom , którzy wymienili je we własnym zakresie :

L.P.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr. w zł.
1.	[REDACTED]	[REDACTED]	4	1528,00
2.	[REDACTED]	[REDACTED]	6	1913,50
3.	[REDACTED]	[REDACTED]	5	1375,00
4.	[REDACTED]	[REDACTED]	5	1245,00
5.	[REDACTED]	[REDACTED]	2	700,00
Razem			22	6761,50

Pracownik

