



Protokół Nr 7/2011

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszku z dnia 19.04.2011 r.


Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Bogusław Pakieła - Z-ca Prezesa Zarządu
3. 
4. 
5. 
6. 

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Sprawy organizacyjne związane z przygotowaniem Walnego Zgromadzenia .
3. Analiza BHP i p.poż.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c kwiecień 2011 r.
5. Rozpatrywanie podań .
6. Sprawy różne .

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

Ad.2. Sprawy organizacyjne związane z przygotowaniem Walnego Zgromadzenia przedstawiła 

Zarząd – przyjął informację do wiadomości i zleca przygotowanie nowelizacji regulaminu RN .

Ad.3. Analizę BHP i p. pożarową przedstawiła i omówiła Pani [REDACTED]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości .

Ad.4. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c kwiecień 2011 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NM,NR,NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.5. Pani [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 9/2011 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 19.04.2011 r. w sprawie
przyjęcia w poczet Członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

1. [REDACTED] - nabył mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
2. [REDACTED] - nabyła mieszkanie przy [REDACTED]
od [REDACTED]
3. [REDACTED] - nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
(darowizna).

§2

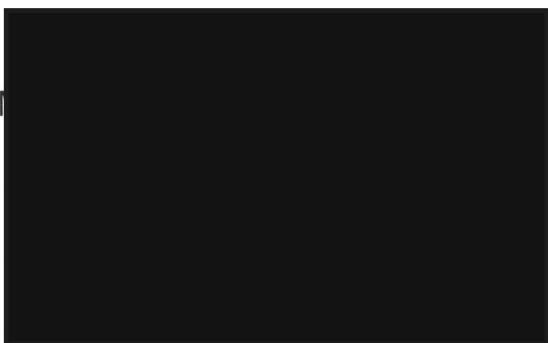
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Wydano zaświadczenia do notariusza :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.



Ad.6. W sprawach różnych Pan ██████████ przedstawił n/w sprawy :

1. ██████████ – zwraca się z prośbą o możliwość wymiany grzejników w lokalu i zdjęcie grzejnika w kuchni.

Zarząd – wyraża zgodę na wymianę grzejników, na zdjęcie grzejnika w kuchni nie wyraża zgody.

2. ██████████ – zwraca się z prośbą o możliwość wymiany grzejników i okien w lokalu.

Zarząd – wyraża zgodę na wymianę grzejników, a wymiana okien może nastąpić zgodnie z decyzją nadzoru budowlanego.

3. ██████████ – zwraca się z prośbą o zdjęcie podzielników c.o. w lokalu .

Zarząd – wyraża zgodę.

4. Mieszkańcy budynku przy ul. 1 Maja ██████████ – zwracają się z prośbą o wybudowanie parkingu przed budynkiem.

Zarząd – opracuje koncepcję w tym roku.

5. ██████████ – zwraca się z prośbą o możliwość montażu drzwi do pomieszczenia niezagospodarowanego w piwnicy.

Zarząd - nie wyraża zgody , pomieszczenie ogólnodostępne.

6. ██████████ zwraca się z prośbą o możliwość wymiany grzejników w lokalu

Zarząd – wyraża zgodę.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o możliwość wymiany grzejnika w jednym pomieszczeniu.

Zarząd – wyraża zgodę.

Dział techniczny wnioskuję o zakup agregatu prądotwórczego i spawarki na potrzeby SM.

Zarząd – wyraża zgodę.

W sprawach różnych Pani [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o zmniejszenie rat

Zarząd – wyraża zgodę na spłatę do 31.12.2011r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o częściowe umorzenie niedopłaty.

Zarząd – nie wyraża zgody na umorzenie. Wyznacza spłatę w 4 ratach.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o niekierowanie sprawy eksmisji do sądu.

Zarząd – nie wyraża zgody.

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości czynszowych.

Zarząd – wyraża zgodę.

5. [REDACTED] – nie wyraża zgody na eksmisję.

Zarząd - kieruje sprawę o eksmisję do komornika.

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o niekierowanie sprawy do komornika.

Zarząd- nie wyraża zgody.

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości czynszowych.

Zarząd – nie wyraża zgody.

8. [REDACTED] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości czynszowych.

Zarząd- nie wyraża zgody.

Zarząd postanowił podwyższyć ekwiwalentu za pranie dzieży roboczej o 10%.

Zarząd wyraził zgodę w sprawie wniosku o wolny dzień 02.05.2011r.

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2011 r. do 30.04.2012 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, którzy wymienili je we własnym zakresie :

L.P.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr. w zł.
1.	[REDACTED]	[REDACTED]	1	180,00
2.	[REDACTED]	[REDACTED]	2	546,48
3.	[REDACTED]	[REDACTED]	5	1445,00
4.	[REDACTED]	[REDACTED]	4	1341,00
5.	[REDACTED]	[REDACTED]	4	1072,50
6.	[REDACTED]	[REDACTED]	5	2250,00
7.	[REDACTED]	[REDACTED]	4	1161,00
8.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	863,00
9.	[REDACTED]	[REDACTED]	6	2395,00
Razem			34	11253,98

Munio

[Signature]

CA