

Protokół Nr 24 /2011

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszkanie z dnia 31.12.2011 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Bogusław Pakieła - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu -NM

4.

5.

6.

Tematyka posiedzenia :


1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Zatwierdzenie planu pracy Zarządu na I półrocze 2012 r.
3. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c grudzień 2011 r.
4. Analiza zaległości czynszowych wg stanu na dzień 30.11.2011 r.
5. Rozpatrywanie podań .
6. Sprawy różne .

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

Ad.2 . Zarząd zatwierdził plan pracy Zarządu na I półrocze 2012 r.

Ad.3. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za m-c grudzień 2011 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.4. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na dzień 30.11.2011 r. omówiła Pani 

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości .

Ad.5. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 24/2011 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 31.12.2011 r. w sprawie
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

1. [REDACTED] - nabyła mieszkanie w wyniku nabycia.
2. [REDACTED] nabyła mieszkanie aktem notarialnym przy u [REDACTED] od [REDACTED]
3. [REDACTED] – nabyła mieszkanie aktem notarialnym przy [REDACTED] [REDACTED] od [REDACTED] (darowizna).

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

Ad.6. W sprawach różnych Pan [REDACTED] przedstawił n/w sprawy :

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o podłączenie gazu w lokalu.

Zarząd – wyraża zgodę pod warunkiem, że jest to możliwe technicznie.

2. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o możliwość negocjacji ceny odbioru odpadów komunalnych z 4,02zł / os. na 4,90/os.

Zarząd - nie wyraża zgody.

Odliczenia za gaz:

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

2. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

3. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby.

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

4. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę.

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

5. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 5 osób.

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

6. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

7. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

8. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 4 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

9. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

W sprawach różnych Pani [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy :

1. [REDACTED] – zwracają się z prośbą o rozłożenie zaległości czynszowych w kwocie 2200,00 na 12 rat.

Zarząd- wyraził zgodę na rozłożenie na 5 rat zaległości czynszowych i spłatę do 30.06.2012r.

2. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o umówienie odsetek od zaległej faktury.

Zarząd- wyraził zgodę.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom , którzy wymienili je we własnym zakresie .

Lp.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr. w zł.
1.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	1100,00
2.	[REDACTED]	[REDACTED]	2	690,00
3.	[REDACTED]	[REDACTED]	2	750,00
4.	[REDACTED]	[REDACTED]	1	415,00
Razem			8	2955,00

Przewodniczący
4
