




## Protokół Nr 20/2011

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszkowie z dnia 02.11.2011 r.

### **Obecni na posiedzeniu :**

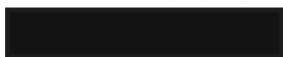
1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Bogusław Pakieła - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu – NM
4. 
5. 
6. 
7. 

### **Tematyka posiedzenia :**

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Zarządu .
2. Analiza dyscypliny pracy za III kwartał 2011 r.
3. Analiza wyników finansowych za 9 m-cy 2011 r.
4. Analiza zaległości czynszowych wg stanu na dzień 30.09.2011r.
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c 10.2011 r.
6. Rozpatrywanie podań .
7. Sprawy różne .

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

Ad.2. Analizę dyscypliny pracy za III kwartał 2011 r. omówiła i przedstawiła



Ad.3. Analizę wyników finansowych za 9 m-cy 2011 r. omówiła i przedstawiła

Ad.4. Analizę zaległości czynszowych wg stanu na dzień 30.09.2011 r. omówiła i przedstawiła

Ad.5. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za m-c październik 2011 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.6. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

### **Uchwała Nr 21a/2011**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 02.11.2011 r. w sprawie  
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

#### §1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

1. - nabył mieszkanie aktem notarialnym przy  
od

2. - nabyła mieszkanie aktem notarialnym przy od  
(darowizna).

#### §2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

#### §3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

[REDAKCYJNE] 12 –zwraca się z prośbą o wycofanie udziału członkowskiego.

**Zarząd** –wyraża zgodę.

**Wydano zaświadczenia do notariusza :**

1. [REDAKCYJNE]
2. [REDAKCYJNE]
3. [REDAKCYJNE]

Ad.7 . W sprawach różnych Pan [REDAKCYJNE] przedstawił n/w sprawę do rozpatrzenia przez Zarząd :

1. [REDAKCYJNE] zwraca się z prośbą o możliwość zainstalowania dodatkowych grzejników w lokalu i przydzielenie piwnicy .

**Zarząd** – po uzgodnieniu z wnioskodawcą zaproponować przydział pomieszczenia pod schodami w piwnicy . W sprawie instalacji dodatkowych grzejników decyzja zapadnie po dwukrotnym pomiarze temperatury w lokalu przez pracownika spółdzielni .

Dział administracji informuje, że od 01.01.2012 r. wzrosną ceny wody w spółdzielni zgodnie z cennikiem, który otrzymaliśmy od [REDAKCYJNE] w Wyszkanie.

**Zarząd** – przyjął informację do wiadomości .

W sprawach różnych [REDAKCYJNE] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

1. [REDAKCYJNE] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległych należności czynszowych w kwocie 1400,00zł.

**Zarząd** – wyraża zgodę na spłatę w 4 ratach + czynsz bieżący od 01.11.2011 r. Brak wpłaty spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego .

2. [REDAKCYJNE] – zwraca się z prośbą o możliwość spłaty zadłużenia za lokal użytkowy w bud. 11 Listopada [REDAKCYJNE] do 16.11.2011 r.

**Zarząd** – wyraża zgodę.

3. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego .

**Zarząd** – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia do dnia 30.11.2011 r.

**Odliczenia za gaz :**

1 [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby .

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.12.2011 r. do 30.11.2012 r.

2. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby z

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2011 r. do 31.10.2012 r.

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę .

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2011 r. do 31.10.2012 r.

4 [REDACTED] - zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę .

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2011 r. do 31.10.2012 r.

**Wymiana okien .**

Lp.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr. w zł.
1.	[REDACTED]	[REDACTED]	2	600,00
2.	[REDACTED]	[REDACTED]	1	458,00
3.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	1602,50
4.	[REDACTED]	[REDACTED]	4	1730,00
5.	[REDACTED]	[REDACTED]	2	981,00
6.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	670,00
	suma		15	6042,00

