




## Protokół Nr 19/2011

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszkowie z dnia 17.10.2011 r.

### *Obecni na posiedzeniu:*

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Bogusław Pakieła - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu ; NM
4. 
5. 
6. 

### *Tematyka posiedzenia :*

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c 10. 2011 r.
3. Rozpatrywanie podań .
4. Sprawy różne .

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

**Ad.2. Zarząd** zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c październik 2011 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.3.** Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

**Uchwała Nr 21/2011 r.**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 17.10.2011 r. w sprawie  
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

1. [REDACTED] - nabył w wyniku działu spadku prawo do mieszkania przy ul.  
[REDACTED] po [REDACTED]

2. [REDACTED] - nabył mieszkanie aktem notarialnym (darowizna) przy ul.  
[REDACTED] od [REDACTED]

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

**Wydano zaświadczenia do notariusza :**

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]

**Ad.4.** W sprawach różnych Pan Prezes B. Pakieła przedstawił n/w sprawy :

1. [REDACTED] – zwracają się z prośbą o możliwość umieszczenia szyldu ( baneru reklamowego ) o wymiarach 1,5x 3 m na budynku przy ul. Gen. J. Sowińskiego 63 .

**Zarząd** – zgoda wyrażona w formie umowy podpisanej przez obie ze stron .

2. Mieszkańcy budynku przy ul. St. Okrzei [REDACTED] – wnioskuje o wycięcie krzewów- tui przed budynkiem .

**Zarząd** – wystosować pismo do Urzędu Gminy o wyrażenie zgody na wycięcie krzewów-tui .

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawił n/w sprawy :

1. Zakład [REDAKTOWANE] – złożył kosztorys dot. wymiany stycznika linowego w windzie w budynku przy ul. 11 Listopada 38 na kwotę 207,89 zł.

**Zarząd** – zatwierdza w/w kosztorys .

2. [REDAKTOWANE] – zwraca się z prośbą o ocieplenie ściany od strony klatki schodowej . Prośbę motywuje tym , że na ścianie od strony lokalu występuje wilgoć .

**Zarząd** – wyraża zgodę na ocieplenie ściany od strony klatki schodowej .

3. [REDAKTOWANE] – zwraca się z prośbą o możliwość zamontowania anteny satelitarnej na zewnętrznej ścianie budynku od strony kuchni .

**Zarząd** – nie może wyrazić zgody na montaż anteny satelitarnej do ściany , gdyż może to spowodować uszkodzenie struktury tynku i docielenia .

4. [REDAKTOWANE] – zwraca się z prośbą o możliwość zmiany warunków przetargowych dot. koloru pomalowania balustrad na klatkach schodowych .

**Zarząd** – wnosi zmiany do warunków przetargowych w formie aneksu i wyraża zgodę na pomalowanie balustrad w kolorze istniejącym .

W sprawach różnych Pani [REDAKTOWANE] przedstawiła n/w sprawy :

1. [REDAKTOWANE] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego , deklaruje spłatę zadłużenia do 31.12.2011 r. .

**Zarząd** – wyraża zgodę. Brak wpłat spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego .

2. [REDAKTOWANE] – zwraca się z prośbą o dogodne warunki spłaty zadłużenia czynszowego i niekierowanie sprawy do sądu .

**Zarząd** – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia do 31.12.2011 r.

3. [REDAKTOWANE] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty po 50 zł miesięcznie zadłużenia .

**Zarząd** – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia czynszowego w równych comiesięcznych ratach + czynsz bieżący od dnia 01.11.2011 r. Brak chociażby jednej wpłaty spowoduje skierowanie sprawy do sądu .

4. [REDACTED] – prosi o nieodłączenie mediów i rozłożenie na raty zaległości czynszowych .

**Zarząd** – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia do 31.12.2011 r. w przeciwnym wypadku odcięte zostaną media w lokalu .

**Odliczenia za gaz :**

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby .

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2011 r. do 31.10.2012 r.

2. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby .

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2011 r. do 31.10.2012 r.

3 [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 1 osobę .

**Zarząd** – wyraża zgodę na odliczenie od 01.11.2011 r. do 31.10.2012 r.

**Wymiana okien .**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom , którzy wymienili je we własnym zakresie .

Lp.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr. w zł.
1.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	1507,50
2.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	1200,00
3.	[REDACTED]	[REDACTED]	6	1584,50
4.	[REDACTED]	[REDACTED]	5	1915,00
5.	[REDACTED]	[REDACTED]	4	1456,00
6.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	1215,00
7.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	1500,00
8.	[REDACTED]	[REDACTED]	5	1527,50
9.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	890,00
	<b>suma</b>		<b>31</b>	<b>12795,50</b>

