

Protokół Nr 15/2011

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wyszku z dnia 17.08.2011 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Bogusław Pakieła - Z-ca Prezesa
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Analiza wyników finansowych za I półrocze 2011 r.
3. Informacja z postępowań sądowych – egzekucyjnych od I-VII 2011 r.
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c sierpień 2011 r.
5. Rozpatrywanie podań .
6. Sprawy różne .

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

Ad.2. Analizę wyników finansowych za I półrocze 2011 r. omówiła i przedstawiła Pani [REDACTED]

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości .

Ad.3. Informację z postępowań sądowych – egzekucyjnych od I-VII 2011 r. przygotowaną przez Pana Mec. [REDACTED] odczytała [REDACTED]

Zarząd – przyjął informację do wiadomości .

Ad.4. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c sierpień 2011 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP, NR, PI, NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.5. Pani B. Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 17/2011 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 17.08.2011 r. w sprawie
przyjęcia w poczet Członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

- 1 . ██████████ - nabył mieszkanie przy ██████████ od ██████████ .
- 2 . ██████████ – nabyła mieszkanie przy ██████████ od ██████████
(darowizna).

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Sprawa mieszkania ul ██████████ , mieszkanie obciążone ogromnym zadłużeniem czynszowym (bez prawa do lokalu) , a spadkobiercy nie wyrażają zgody na spłatę w/w należności .

Zarząd- wystosować pismo o dobrowolne opuszczenie lokalu.

Ad.6. W sprawach różnych Pan Prezes B. Pakieła [REDACTED] przedstawiła n/w sprawy :

1. [REDACTED] – prosi o wyegzekwowanie zdjęcia kamery monitorującej klatkę schodową przez P [REDACTED] zamieszkałą w lok. nr [REDACTED].

Zarząd – wyegzekwować zdjęcie kamery , pomieszczenie ogólnodostępne .

2. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o możliwość wymiany okien w lokalu z dofinansowaniem .

Zarząd – nie wyraża zgody na dofinansowanie , lokal w najmie .

3. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o dofinansowanie wymiany 1 szt. okna .

Zarząd – wyraża zgodę .

4. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o przydział miejsca parkingowego dla osoby niepełnosprawnej .

Zarząd – na parkingu przed tym budynkiem zgodnie z przepisami wydzielone jest miejsce dla osoby niepełnosprawnej .

5. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o demontaż grzejnika w kuchni przez pracowników SM

Zarząd – nie wyraża zgody .

Zarząd zatwierdza zużycie paliwa dla samochodu VW transporter o nr rej. [REDACTED] w normie 12l/100km. od 01.05.2011r.

W sprawach różnych [REDACTED] przedstawiła n/w sprawę :

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty po 300 zł. zadłużenia czynszowego + czynsz bieżący .

Zarząd – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 6 ratach do dnia 01.09.2011 r. Brak chociażby jednej wpłaty spowoduje skierowanie sprawy do komornika .

2. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia .

Zarząd – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 6 ratach do dnia 01.09.2011 r. Brak chociażby jednej wpłaty spowoduje skierowanie sprawy do komornika .

3. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia .

Zarząd – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 6 ratach do dnia 01.09.2011 r. Brak chociażby jednej wpłaty spowoduje skierowanie sprawy do komornika .

4. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia .

Zarząd – wyraża zgodę na spłatę zadłużenia w 6 ratach do dnia 01.09.2011 r. Brak chociażby jednej wpłaty spowoduje skierowanie sprawy do komornika .

5. [REDACTED] zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego .

Zarząd – nie wyraża zgody . Sprawę o eksmisję z lokalu skierować do sądu .

6. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego .

Zarząd – nie wyraża zgody . Sprawę o eksmisję z lokalu skierować do sądu .

7. [REDACTED] - zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zadłużenia czynszowego i nie kierowanie sprawy do komornika .

Zarząd – skierować sprawę do komornika .

Odliczenia za gaz :

1. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.09.2011 r. do 31.08.2012 r.

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom , którzy wymienili je we własnym zakresie :

| L.P. | Imię i Nazwisko | Adres zamieszkania | Ilość okien | Kwota zwr. w zł. |
|------|-----------------|--------------------|-------------|------------------|
| 1. | [REDACTED] | [REDACTED] | 3 | 1315,01 |

| | | | | |
|----|-------|--|----|---------|
| 2. | | | 1 | 286,52 |
| 3. | | | 2 | 486,00 |
| 4. | | | 2 | 760,00 |
| 5. | | | 3 | 913,14 |
| 6. | | | 3 | 1025,00 |
| 7. | | | 2 | 842,00 |
| | razem | | 16 | 5627,67 |

mauro


