Protokół Nr 3 /2010

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość" w Wyszkowie z dnia 15.02.2010 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Bogusław Pakieła - Z-ca Prezesa Zarządu
3. [redacted]
4.
5.
6.

Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Wykonanie usług dla ludności za 2009 r.
3. Informacja z działalności GZM/ usługi komunalne : wywóz nieczystości , zużycie gazu i wody za 2009 r. .
4. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c luty 2010 r.
5. Rozpatrywanie podań .
6. Sprawy różne .

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

Ad.2. [redacted] poinformował , że konserwatorzy wykonali usługi dla mieszkańców SM w 2009 roku na ogólną kwotę 3.812,89 zł.

Zarząd – przyjął informację do wiadomości .

Ad.3. Informację z działalności GZM za 2009 r. dotyczącą usług komunalnych przedstawił i omówił [redacted]

Zarząd – przyjął informację do wiadomości .

Ad.4. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c luty 2010 r. zgodnie z wnioskami premiowymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NM,NP,NR,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.5. [redacted] przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość"

Uchwała Nr 4/2010 r.

z posiedzenia Zarządu w dniu 15.02.2010 r. w sprawie przyjęcia w poczet Członków Spółdzielni .

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

1 . [redacted] – nabył mieszkanie aktem notarialnym przy [redacted] od [redacted].

2 . [redacted] – nabył mieszkanie aktem notarialnym przy [redacted] od [redacted] .

3 . [redacted] – nabyła mieszkanie aktem notarialnym przy [redacted] od [redacted] .

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [redacted]

2. [redacted]

Ad.6. W sprawach różnych Pani [redacted] przedstawiła n/w sprawy :

1. [redacted] – zwracają się z prośbą o umorzenie odsetek po spłacie zadłużenia czynszowego .

Zarząd – wyraża zgodę na umorzenie 50% odsetek pod warunkiem spłaty pozostałej kwoty odsetek powstałych z tytułu zadłużenia .

2. [redacted] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości czynszowych .

Zarząd – nie wyraża zgody na powyższe , sprawa skierowana została na drogę postępowania komorniczego .

3. [redacted] – zwraca się z prośbą o rozłożenie na raty zaległości czynszowych .

Zarząd – nie wyraża zgody .

4. [redacted] – zwraca się z prośbą o wycofanie sprawy z Kancelarii Komornika Sądowego . Zaległości wraz odsetkami i kosztami zastępstwa procesowego w części spłaciła , a następnie zobowiązuje się do spłacania 1000zł. miesięcznie .

Zarząd – nie wyraża zgody .

W sprawach różnych [redacted] przedstawił n/w sprawy :

Odliczenia za gaz :

1. [redacted] – zwraca się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 3 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.02.2010 r. do 31.12.2010 r.

W sprawach różnych Pani [redacted] przedstawiła n/w sprawy:
1. Plan urlopów pracowników SM na 2010 rok .

Zarząd – przyjął do wiadomości .

Wymiana okien .

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom , którzy wymienili je we własnym zakresie :

1 . [redacted] zwrot w kwocie 1295,78 zł. za 5 szt. okien .