

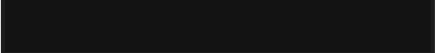


Protokół Nr 8/2009

**z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”
w Wyszkowie z dnia 04.05.2009 r.**

Obecni na posiedzeniu:

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Bogusław Pakieła - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu -NM
4. 
5. 
6. 


Tematyka posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Przedstawienie wyników finansowych za I kwartał 2009 r.
3. Analiza dyscypliny pracy za I kwartał 2009 r.
4. Rozpatrywanie podań .
5. Przyznanie premii dla pracowników obsługi za m-c kwiecień 2009 r.
6. Analiza zaległości czynszowych wg stanu na dzień 31.03.2009 r..
7. Sprawy różne .

Ad.1. Zarząd przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

Ad.2. Wyniki finansowe za I kwartał 2009 r. przedstawiła Pani  .

Zarząd – przyjął do wiadomości .

Ad.3. Analizę dyscypliny pracy za I kwartał 2009 r. przedstawiła i omówiła Pani  .

Zarząd – przyjął analizę do wiadomości .

Ad.4. Pani Barbara Roicka przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Uchwała Nr 17/2009 r.

**z posiedzenia Zarządu w dniu 04.05.2009 r. w sprawie
przyjęcia w poczet Członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

1. [REDACTED] ka - nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
2. [REDACTED] nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED] .
3. [REDACTED] - nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED] .
4. [REDACTED] - nabył mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED] (darowizna) .
5. [REDACTED] a - nabyła mieszkanie przy [REDACTED] od [REDACTED]
6. [REDACTED] w wyniku spłaty zadłużenia czynszowego .

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Uchwała Nr 18/2009

z posiedzenia Zarządu w dniu 04.05.2009 r. w sprawie uchylecia uchwały Zarządu o wygaśnięciu lokatorskiego prawa do lokalu z dnia 01.12.2003 r.

§1

Zarząd uchyla uchwałę o wygaśnięciu lokatorskiego prawa do lokalu przy [REDAKTOWANE], podjętą w dniu 01.12.2003 r.

§2

Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia .

§3

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

Wydano zaświadczenia do notariusza :

1. [REDAKTOWANE]

Ad.5. Zarząd zatwierdził premię dla pracowników obsługi za m-c kwiecień 2009 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Konserwatorzy - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GBR - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- Sprzątaczkki - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

Ad.7. W sprawach różnych Pan Prezes B. Pakieła przedstawił n/w sprawy :

1. [REDAKTOWANE] e –
zwraca się z prośbą o możliwość udostępnienia terenu przy ul. 1-go Maja będącego własnością SM „Przyszłość” w celu przeprowadzenia przyłącza wodociągowego .

Zarząd – wyraża zgodę na udostępnienie terenu w celu wykonania w/w prac .

2 . ██████████ – złożył aneks Nr1/2009 do umowy Nr 26/2008 z dnia 01.12.2008 r. dot. przedłużenia terminu wykonania nawierzchni z kostki brukowej .

Zarząd – wyraża zgodę na termin wykonania zawarty w w/w aneksie .

3 . ██████████ – zwracają się z prośbą o ponowne rozliczenie kosztów ciepła za 2008 r.

Zarząd – wyraża zgodę na ponowne sprawdzenie podzielników ciepła .
W przypadku , gdy odczyt zgadza się z rozliczeniem zarząd nie może zmienić rozliczenia .

4 . ██████████ – prosi o ponowne rozliczenie kosztów ciepła za 2008 r. w/g podzielników .

Zarząd – wyraża zgodę na skorygowanie rozliczenia z uwzględnieniem zaliczek .

5 . ██████████ – nie zgadza się z rozliczeniem kosztów c.o. i prosi o przesłanie regulaminu dot. rozliczania ciepła .

Zarząd – wyraża zgodę na przesłanie w/w regulaminu .

6 . ██████████ – zwraca się z prośbą o wykonanie tynku w łazience w w/w lokalu .

Zarząd – wyraża zgodę .

7 . ██████████ – zwraca się z prośbą o zwrot kwoty z odsetkami naliczanej przez 15 lat za 3 osoby dot. opłaty za gaz .
Zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na rozbudowę lokalu użytkowego , który znajduje się na gruncie SM .

Zarząd – wyraża zgodę na zwrot należności za gaz od 2 osób za okres od 01.05.2006 r. do 30.06.2008 r.

Na rozbudowę lokalu nie wyraża zgody .

8 . Zakład ██████████ – wnosi o zatwierdzenie kosztorysu dot. przeglądu technicznego dźwigów w m-cu kwietniu w budynku przy ul. Gen.J.Sowińskiego 81 , oraz o wyrażenie

Odliczenia za gaz :

1 [REDACTED] - zwracają się z prośbą o odliczenie z czynszu opłaty za gaz za 2 osoby .

Zarząd – wyraża zgodę na odliczenie od 01.05.2009 r. do 31.12.2009 r.

The image shows three handwritten signatures or initials in black ink. The first one on the left is a cursive signature that appears to be 'Munio'. The second one in the middle is a stylized signature that looks like 'Azy'. The third one on the right is a large, bold signature that appears to be 'W'. There is a long horizontal line drawn above the 'W' signature.