

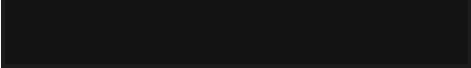


## PROTOKÓŁ Nr 12 /2008

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszkowie , z dnia 16.06.2008 r.

### **Obecni na posiedzeniu :**

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Bogusław Pakieła - Z-ca Prezesa
3. Henryka Małysko - Członek Zarządu ;Główna Księgowa
4. 
5. 
6. 


### **Tematyka posiedzenia :**

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu .
2. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c czerwiec 2008 r.
3. Rozpatrywanie podań .
4. Sprawy różne .

**Ad. 1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu .

**Ad. 2. Zarząd** zatwierdził premię do wypłaty dla pracowników umysłowych za m-c czerwiec 2008 r. zgodnie z wnioskami premiovymi .

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NM,NP,NR,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,

**Ad. 3.**  przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd :

## **Uchwała Nr 23/2008**

### **z posiedzenia Zarządu w dniu 16.06.2008 r. w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

#### **§ 1**

**Zarząd** postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby :

- 1 . [REDACTED] - w wyniku spadku nabyła prawo do wkładu mieszkaniowego w całości związane z prawem do lokalu przy [REDACTED] po zmarłym mężu [REDACTED] .
- 2 . [REDACTED] - nabył mieszkanie aktem notarialnym przy [REDACTED] od [REDACTED] .

#### **§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

#### **§ 3**

Uchwałę podjęto jednogłośnie .

**Wydano zaświadczenia do notariusza :**

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]

**Ad. 4.** W sprawach różnych Pan [REDACTED] przedstawił n/w sprawy :

1. [REDACTED] – wraca się z prośbą o przyjęcie korekty wynagradzania zawartego w umowie nr 7/2008/TE w § 5 w/w umowy o kwotę stanowiącą różnicę w zastosowanej stawce VAT 3% zamiast 7% . Prośbę swą uzasadnia zmianą przepisu w trakcie trwania umowy .

**Zarząd** – wyraża zgodę na spisanie aneksu do w/w umowy z dniem 16.06.2008r.

2. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odnowienie pralni i suszarni w w/w budynku kl.I

**Zarząd** – wyraża zgodę .

3. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o wydanie zgody na wymianę grzejników w w/w lokalu .

**Zarząd** – wyraża zgodę na wymianę grzejników z uwzględnieniem kosztów [REDACTED]

4. [REDACTED] – zwraca się z prośbą o odliczenie kosztów gazu z czynszu za 3 osoby , które nie zamieszkują w/w lokalu .

**Zarząd** – zgoda na odliczenie od dnia 01.06.2008r. do 31.05.2009r.

5. [REDACTED] – prosi o wyrażenie zgody na wymalowanie kopert (2 miejsca) na parkingu samochodowym usytuowanym przed budynkiem [REDACTED] w [REDACTED] dla pojazdów osób niepełnosprawnych oraz ustawieniu znaku informującego . Ponadto prosi o możliwość wydzielenia 10 -ciu miejsc parkingowych dla klientów i pracowników [REDACTED] .

**Zarząd** – wyraża zgodę na wydzielenie 1-go miejsca parkingowego dla pojazdów osób niepełnosprawnych , natomiast pozostała część wniosku zostanie rozpatrzona po uzgodnieniach z [REDACTED] .

6 . Mieszkańcy bloku przy ul.Prosta [REDACTED] – zwracają się z prośbą o postawienie ławki przed klatką ( dołączone zostały podpisy lokatorów w/w klatki) .

**Zarząd** – wyraża zgodę na umieszczenie ławki po drugiej stronie chodnika obok stojaka na rowery na wysokości w/w klatki .

7 [REDACTED] – złożyła pismo dotyczące reklamacji odczytu zużycia energii cieplnej w sezonie grzewczym 2005/2006 i 2007/2008 .

**Zarząd** – podtrzymuje swoje rozliczenie jako prawidłowe .

8 . [REDACTED] - zwraca się prośbą o możliwość zrobienia otworu w ścianie zewnętrznej w budynku przy ul.Gen.J.Sowińskiego [REDACTED] w celu zamontowania klimatyzatora w [REDACTED] mieszczącej się w/w budynku .

**Zarząd** – wyraża zgodę , po wcześniejszym uzgodnieniu miejsca instalacji z działem administracji SM .

9 . Petycja Mieszkańców budynku przy ul. 1-go Maja [REDACTED] – zwracają się z prośbą o skuteczną interwencję dotyczącą zagrożenia bezpieczeństwa lokatorów przez lokatorkę [REDACTED] zamieszkującą w w/w budynku pod numerem [REDACTED] , nadużywającą alkoholu . W dniu 02.06.2008 r. doszło do pożaru w lokalu nr [REDACTED] z winy w/w .

**Zarząd** – po otrzymaniu od Gminy Wyszków lokalu socjalnego rozpatrzymy sprawę eksmisji w/w lokatorki . Po interwencji SM lokal został uprzątnięty . Po wizji ubezpieczyciela górna część klatki została odnowiona .

10 . Dział Techniczny wnosi o podjęcie decyzji dotyczącej kosztów asfaltowania uliczek osiedlowych znajdujących się w zasobach SM .

**Zarząd** – kosztami asfaltowania uliczek obciążyć całą Spółdzielnię .

#### **Wymiana okien .**

**Zarząd** wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom , którzy wymienili je we własnym zakresie .

Lp.	Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Ilość okien	Kwota zwr.w zł.
1.	[REDACTED]	[REDACTED]	2	925,54
2.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	605,00
3.	[REDACTED]	[REDACTED]	4	1400,00
4.	[REDACTED]	[REDACTED]	3	1170,00
5.	[REDACTED]	[REDACTED]	2	700,00

6.		4	1950,00
7.		3	1150,00
8.		2	541,42
9.		7	2900,00
<b>Suma</b>		<b>30</b>	<b>11341,96</b>

Oh/ 

