

## **Protokół Nr 9/2021**

**z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszkwowie z dnia 18.05.2021 r.**

### ***Obecni na posiedzeniu:***

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM

Oraz pracownicy Spółdzielni:

### ***Tematyka posiedzenia :***

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Analiza skarg za 4 miesiące 2021 roku.
3. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c maj 2021 r.
4. Rozpatrywanie podań.
5. Sprawy różne.

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

**Ad.2.** poinformował, że na przełomie ostatnich 4 miesięcy nie wpłynęła żadna skarga.

**Zarząd** – przyjął informację do wiadomości.

**Ad.3. Zarząd** zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c maj 2021 r. zgodnie z wnioskami premiowymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- NP,PI,NO - do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.4.** przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r. członkostwo w Spółdzielni nabyli:

- 1.
- 2.
- 3.

**Uchwała Nr 9/2021 r.**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 18.05.2021 r. w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

§1

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osobę:

1. , nabył lokal mieszkalny przy ul. od umową darowizny.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



4. \_\_\_\_\_ – ul. \_\_\_\_\_, zwraca się z prośbą o usunięcie usterki oraz zwrot kosztów naprawy karoserii auta parkującego na stanowisku postojowym nr. \_\_\_\_\_ uszkodzonej w wyniku przecieków ze stropu w podziemnym garażu wielostanowiskowym przy ul. Gen. J. Sowińskiego 49A.

Zarząd – wystąpić z pismem do wykonawcy obiektu o natychmiastowe usunięcie usterki oraz zwrot kosztów naprawy karoserii.

przedstawiła n/w sprawę do rozpatrzenia:

1. \_\_\_\_\_ – ul. \_\_\_\_\_, zwracają się z prośbą o wyrażenie zgody na rozłożenie na 10 rat zaległości w wysokości 2.985,48 zł.

Zarząd- zgoda na spłatę zadłużenia w dziesięciu równych kolejnych miesięcznych ratach plus czynsz bieżący począwszy od miesiąca czerwca 2021 r.

przedstawił n/w sprawę do rozpatrzenia:

1. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_, zwraca się z ponowną prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie lokalu znajdującego się przy ul. 11 Listopada 40/kl. I z przeznaczeniem na przetrzymywanie motocykla. Deklaruje, iż nie będzie wykonywać w lokalu żadnych napraw motocykla, a będzie on służył wyłącznie celom zabezpieczenia przed kradzieżą i warunkami atmosferycznymi.

Zarząd – nie wyraża zgody.

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:**

1. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

2. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

3. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

4. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

5. ul. - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

6. ul. - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

7. ul. - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

8. ul. - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.05.2021 r. do 30.04.2022 r.

9. ul. - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.05.2021 r. do 30.04.2022 r.

10. ul. - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

11. ul. - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.05.2021 r. do 30.04.2022 r.

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za winde n/w osobom:**

1. ul. - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

2. ul. - odliczenie za 3 osoby na okres od 01.05.2021 r. do 30.04.2022 r.

***Wymiana okien .***

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom, które wymieniły je we własnym zakresie.

1. - : 2 szt. okien na kwotę 1103,00 zł

2. - : 3 szt. okien na kwotę 1170,00 zł

3. - : 6 szt. okien na kwotę 2250,00 zł

4. - - : 4 szt. okien na kwotę  
1580,00 zł
5. - - : 5 szt. okien na kwotę 2310,00 zł
6. - - : 2 szt. okien na kwotę 810,00 zł

Zarząd :

1. **PREZES ZARZĄDU**  
*mgr inż. Mirosław Marszał*
2. **Z-ca PREZESA ZARZĄDU**  
d/s technicznych  
*inż. Jerzy Prusakowski*
3. **Członek Zarządu**  
*Barbara Roicka*  
**Barbara Roicka**  
Zarządcza Nieruchomości  
Nr Licencji 2574