

## **Protokół Nr 11/2021**

**z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”  
w Wyszku z dnia 16.06.2021 r.**

### ***Obecni na posiedzeniu:***

1. Mirosław Marszał - Prezes Zarządu
2. Jerzy Prusakowski - Z-ca Prezesa Zarządu
3. Barbara Roicka - Członek Zarządu - NM

Oraz pracownicy Spółdzielni:

### ***Tematyka posiedzenia :***

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Zarządu.
2. Przyznanie premii dla pracowników umysłowych za m-c czerwiec 2021 r.
3. Rozpatrywanie podań.
4. Sprawy różne.

**Ad.1. Zarząd** przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

**Ad.2. Zarząd** zatwierdził premię dla pracowników umysłowych za m-c czerwiec 2021 r. zgodnie z wnioskami premiovymi.

- Księgowość - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,
- GZM - do wypłaty zgodnie z wnioskiem ,

- NP;PI,NO

- do wypłaty zgodnie z wnioskiem .

**Ad.3.** przedstawiła n/w sprawy do rozpatrzenia przez Zarząd:

**Przyjęcia w poczet członków SM „Przyszłość”**

Z mocy Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 20.07.2017 r.  
członkostwo w Spółdzielni nabyli:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.

**Uchwała Nr 11/2021 r.**

**z posiedzenia Zarządu w dniu 16.06.2021 r. w sprawie  
przyjęcia w poczet członków Spółdzielni .**

**§1**

Zarząd postanowił przyjąć w poczet członków Spółdzielni n/w osoby:

1. \_\_\_\_\_ , nabył lokal mieszkalny przy ul. \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_  
umową sprzedaży.
2. \_\_\_\_\_ , nabył lokal mieszkalny przy ul. \_\_\_\_\_  
od \_\_\_\_\_ umową sprzedaży.



wielostanowiskowym przy ul.  
fakturą na kwotę 405,90 zł brutto.

zgodnie z załączoną

Zarząd – wysłać dokumenty do firmy w celu likwidacji szkody.

4. – ul. , zwracają się z prośbą o zwrot kosztów w wysokości 450 zł z tytułu naprawy uszkodzonego sprzętu (telewizor Philips 55 cali) powstałej z powodu przepięcia w instalacji elektrycznej.

Zarząd – wysłać dokumenty do firmy w celu likwidacji szkody.

5. Dział TE wnioskuje o uznanie kwotą za eksploatację dźwigu osobowego w okresie od 10.05.2021 r. do 09.06.2021 r. lokali od nr do nr , gdyż z powodu awarii silnika, dźwig osobowy w budynku przy ul. był wyłączony z eksploatacji.

Zarząd – zgoda.

6. Zakład – ul. , przesłał kosztorys:

- regeneracja silnika (Gen. J. Sowińskiego 81/kl. II) – 13.707,13 zł brutto.

Zarząd – zgoda na przedstawioną wartość kosztorysową, wykonanie pracy, a następnie zapłatę.

przedstawiła n/w sprawę do rozpatrzenia:

1. w Wyszkanie – ul. , zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na umorzenie noty odsetkowej nr NO/0006/2021 na kwotę 234,67 zł.

Zarząd – zgoda.

przedstawił n/w sprawę do rozpatrzenia:

1. – ul. , zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie lokalu użytkowego o powierzchni co najmniej 10 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na pracownię modelarską-hobbystyczną, bez opłaty najmu.

Zarząd – nie wyraża zgody.



2. \_\_\_\_\_ – ul. \_\_\_\_\_, zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie lokalu użytkowego przy ul. 11 Listopada 40/kl. I. Najem byłby uzależniony od tego, czy lokal jest wyposażony w media.

Zarząd – lokal nie jest wyposażony w media.

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za gaz n/w osobom:**

1. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.07.2021 r. do 30.06.2022 r.
2. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.
3. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.
4. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.07.2021 r. do 30.06.2022 r.
5. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 7 osób na okres od 01.07.2021 r. do 30.06.2022 r.
6. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2021 r. do 30.06.2022 r.
7. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2021 r. do 30.06.2022 r.
8. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2021 r. do 30.06.2022 r.
9. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 2 osoby na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.
10. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.
11. \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ - odliczenie za 1 osobę na okres od 01.07.2021 r. do 30.06.2022 r.

**Zarząd wyraził zgodę na odliczenie z czynszu opłaty za windę n/w osobie:**

1. ul. - odliczenie za 2 osoby na okres  
od 01.06.2021 r. do 31.05.2022 r.

**Wymiana okien .**

Zarząd wyraził zgodę na częściowy zwrot kosztów wymiany okien n/w osobom,  
które wymieniły je we własnym zakresie.

1. - : 2 szt. okien na kwotę 740,00 zł
2. - : 4 szt. okien na kwotę 1497,00 zł
3. - : 6 szt. okien na kwotę 2495,00 zł
4. - : 1 szt. okien na kwotę 405,00 zł

Zarząd :

1. **PREZES ZARZĄDU**  
*mgr inż. Mirosław Marszał*
2. **Z-ca PREZESA ZARZĄDU**  
d/s technicznych  
*inż. Jerzy Prusakowski*
3. **Członek Zarządu**  
*Barbara Roicka*  
**Barbara Roicka**  
Zarządcą Nieruchomości  
Nr Licencji 2574